

ISTRA, BUJE - Urbana villa u izgradnji, Buje, بيت

معلومات البائع

Agencija Dux nekretnine	الاسم:
info@dux-nekretnine.hr	البريد الإلكتروني:
Agencija	الاسم الأول:
Dux nekretnine	الاسم الأخير:
DUX NEKRETNINE d.o.o.	اسم الشركة:
Selling and renting	Service Type:
Croatia	بلد:
Primorsko-goranska županija	Region:
Rijeka	City:
51000	الرمز البريدي:
Tizianova 8	عنوان:
385 91 480 8808	Mobile:
385 51 518 174	Phone:
Dux nekretnine agency operates	عنا:
with the aim of raising the	
quality of real estate brokerage	
to a higher level of	
professionalism and mutual	
satisfaction of the parties with	
which it cooperates. How do we	
do that? We approach each	
client humanely and	
professionally in order to	
facilitate one of the biggest and	
most important decisions in life	
- buying real estate.	
Our offer includes a wide range	
of high quality and very	
attractive properties in the	
Kvarner, Istria, islands and	
wider surroundings in order to	
satisfy the refined tastes of our	
longtime customers. The	
buying and selling process	
takes place at the highest level	
of quality with our reliability	
and commitment to each	
individual client. Our job is not	
done until we see a smile on the	
faces of clients. And even then	
because we like to stay in touch	
even after the contract is signed	



- because our mission is more
than just a job.

تفاصيل قائمة البيانات

عام

ISTRA, BUJE - Urbana villa u izgradnji

العنوان:

بيع

عقار لـ:

منفصل

نوع البيت:

178 m²

قدم مربعة:

5

غرف النوم:

4

الحمامات:

557,000.00 €

السعر:

23.07.2024

نشرت من قبل:

شرط

2023

تم بناؤه:

مكان

Croatia

بلد:

Istarska županija

الدولة / المنطقة / المحافظة:

Buje

مدينة:

Buje

منطقة المدينة:

52460

Poštanski broj:

تصاريح

نعم فعلا

رخصة بناء:

نعم فعلا

شهادة ملكية:



تدفئة

نعم فعلا

تدفئة مركزية:

موقف سيارات

2

عدد مواقف السيارات:

وصف

معلومات إضافية:

ISTRA, BUJE - Urbana villa s bazenom u izgradnji Srednjevjekovni gradić Buje nalazi se na sjeverozapadnom dijelu istarskog poluotoka, a smješten je na vrhu brežuljka sa kojeg se pruža predivan pogled na more, okolna brdašca, vinograde i maslinike po kojima je ovaj kraj poznat. Blizina mora, utjecaj mediteranske i blage kontinentalne klime, tradicija u poljoprivrednoj proizvodnji, lovstvu i turizmu,

brežuljkasti krajobraz, očuvana i nezagađena priroda čine područje Grada Buja
jednom od atraktivnijih područja istarskog poluotoka. U okolici Buja, u
neposrednoj blizini granice sa Slovenijom smjestila se ova visokokvalitetna urbana
villa s bazenom u izgradnji. Villa, ukupne stambene površine 179 m² se prostire
kroz prizemlje i kat. Prizemlje se sastoji od kuhinje s blagovaonom i prostranog
dnevnog boravka iz kojeg se izlazi prema natkrivenom trijemu i bazenu, spavaće
sobe s natkrivenom terasom, kupaone, ostave i hodnika sa stubištem koje vodi na
kat. Na katu se nalaze tri spavaće sobe, svaka sa svojom kupaonom i natkrivenom
terasom. Ova kuća predstavlja priliku kao financijska investicija za iznajmljivanje
u turističke svrhe, kao i za miran obiteljski život van centra grada, a opet u blizini
svih sadržaja. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s
Općim uvjetima poslovanja www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID
KOD AGENCIJE: 14759

معلومات الاتصال إضافية

الرقم المرجعي الداخلي: 576921
14759 Agency ref id: