

RIJEKA, SRDOČI - vila na 3 kata u mirnom okruženju s pogledom na more.**Rijeka, بيت****معلومات البائع**

Agencija Dux nekretnine

الاسم:

info@dux-nekretnine.hr

البريد الإلكتروني:

Agencija

الاسم الاول:

Dux nekretnine

الاسم الاخير:

DUX NEKRETNINE d.o.o.

اسم الشركة:

Selling and renting

Service Type:

Croatia

بلد:

Primorsko-goranska županija

Region:

Rijeka

City:

51000

الرمز البريدي:

Tizianova 8

عنوان:

385 91 480 8808

Mobile:

385 51 518 174

Phone:

Dux nekretnine agency operates

عنا:

with the aim of raising the

quality of real estate brokerage

to a higher level of

professionalism and mutual

satisfaction of the parties with

which it cooperates. How do we

do that? We approach each

client humanely and

professionally in order to

facilitate one of the biggest and

most important decisions in life

- buying real estate.

Our offer includes a wide range

of high quality and very

attractive properties in the

Kvarner, Istria, islands and

wider surroundings in order to

satisfy the refined tastes of our

longtime customers. The

buying and selling process

takes place at the highest level

of quality with our reliability

and commitment to each

individual client. Our job is not

done until we see a smile on the

faces of clients. And even then

because we like to stay in touch



even after the contract is signed
- because our mission is more
than just a job.

تفاصيل قائمة البيانات

RIJEKA, SRDOČI - vila na 3 kata u mirnom okruženju s pogledom na more

بيع	العنوان:
منفصل	ع قار ل:
400 m ²	نوع البيت:
800 m ²	قدم مربعة:
3	حجم القطعة:
8	عدد الطوابق:
4	غرف النوم:
709,000.00 €	الحمامات:
04.09.2024	السعر:
	نشرت من قبل:

شرط

نعم فعلا بنا ، جديد:

مكان

Croatia	بلد:
Primorsko-goranska županija	الدولة / المنطقة / المحافظة:
Rijeka	مدينة:
Srdoči	منطقة المدينة:
51000	Poštanski broj:

تصاريح

نعم فعلا رخصة بناء ،
نعم فعلا شهادة ملكية:

معلومات اضافية

نعم فعلا قيد التحضير كفاءة الطاقة:

تدفئة

نعم فعلا تدفئة مركزية:



موقف سيارات

نعم فعلا كراج:

عدد موا قف السيارات: 5

وصف

معلومات إضافية:

RIJEKA, SRDOČI - Kuća na 3 kata u mirnom okruženju s pogledom na more
Prodajemo prekrasno uređenu kuću smještenu u mirnom djelu Rijeke, nedaleko
čarobne Opatije. Proteže se na tri etaže, koje su povezane unutarnjim stepenicama.
Kuća u naravi ima tri kata, osam soba od kojih šest čine spavaće sobe, tri kuhinje,
četiri kupaonice s wc-om, jedan posebno odvojeni wc, dva velika i lijepa balkona,
jedan manji balkon, terasa u prizemlju te velika garaža i podrum. Izgrađena prije
10-ak godina, uređena je sa puno detalja i ljubavi vlasnika, a cjelokupni interijer
odiše luksuzom. Cjelokupni je interijer vrlo prozračan i ugodan, a na izlazu iz
blagovaone je terasa idealna za jutarnju kavu i čitanje novina. Roštilj za ugodno
druženje s prijateljima smješten je u vrtnoj terasi sa pripadajućom garniturom.
Zajednička okućnica je brižljivo uređena i ispunjena mediteranskim raslinjem. Do
mora i prvih plaža možete brzo doći autom. Zabavu, brojne restorane i
ugostiteljske mogućnosti možete potražiti u Rijeci i Opatiji, te otoku Krku do
kojeg stižete kroz 30-ak minuta brzom cestom. SRDOČI: Srdoči su rezidencijalni
kvart na zapadnoj strani grada Rijeke, udaljen svega nekoliko minuta od centra
grada s razvijenom infrastrukturom koja jamči odličnu prometnu komunikaciju
kako s ostalim dijelovima Rijeke, tako i s drugim dijelovima Kvarnera i Hrvatske.
Dostupnost zdravstvene zaštite, škole, vrtića, trgovina, banke, poštanskog ureda,
parkirnih mjesta i kulturne, zabavne, sportske i rekreacijske ponude čini ovaj kvart
izuzetno poželjnim mjestom za život. Relativno noviji riječki kvart možemo
opisati kao stambeno naselje koje je tijekom godina uspjelo zadržati svoju
tradicijску priču o povijesti školstva i sporta. Poštovani klijenti, agencijska
provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja :
www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 14644

معلومات الاتصال إضافية

576955 الرقم المرجعي الداخلي:

14644 Agency ref id:

+385 91 270 3979 الهاتف للإتصال: