

ISTRA, MEDULIN - Apartmanska kuća 130m od uređene plaže, Medulin, بيت

معلومات البائع	
Agencija Dux nekretnine	الاسم:
info@dux-nekretnine.hr	البريد الإلكتروني:
Agencija	الاسم الأول:
Dux nekretnine	الاسم الأخير:
DUX NEKRETNINE d.o.o.	اسم الشركة:
Selling and renting	Service Type:
Croatia	بلد:
Primorsko-goranska županija	Region:
Rijeka	City:
51000	الرمز البريدي:
Tizianova 8	عنوان:
385 91 480 8808	Mobile:
385 51 518 174	Phone:
Dux nekretnine agency operates	عنا:
with the aim of raising the	
quality of real estate brokerage	
to a higher level of	
professionalism and mutual	
satisfaction of the parties with	
which it cooperates. How do we	
do that? We approach each	
client humanely and	
professionally in order to	
facilitate one of the biggest and	
most important decisions in life	
- buying real estate.	
Our offer includes a wide range	
of high quality and very	
attractive properties in the	
Kvarner, Istria, islands and	
wider surroundings in order to	
satisfy the refined tastes of our	
longtime customers. The	
buying and selling process	
takes place at the highest level	
of quality with our reliability	
and commitment to each	
individual client. Our job is not	
done until we see a smile on the	
faces of clients. And even then	
because we like to stay in touch	
even after the contract is signed	



- because our mission is more  
than just a job.

## تفاصيل قائمة البيانات

عام	
العنوان:	ISTRA, MEDULIN - Apartmanska kuća 130m od uređene plaže
عقار لـ:	بيع
نوع البيت:	منفصل
قدم مربعة:	400 m <sup>2</sup>
حجم القطعة:	938 m <sup>2</sup>
عدد الطوابق:	2
غرف النوم:	16
الحمامات:	8
السعر:	1,035,000.00 €
نشرت من قبل:	23.07.2024

## شرط

تم بناؤه: 2000

## مكان

بلد: Croatia  
الدولة / المنطقة / المحافظة: Istarska županija  
مدينة: Medulin  
منطقة المدينة: Medulin  
Poštanski broj: 52203

## تصاريح

شهادة ملكية: نعم فعلا



## معلومات إضافية

كفاءة الطاقة: B

## موقف سيارات

كراج: نعم فعلا  
عدد مواقف السيارات: 7  
مساحة مواقف السيارات المغطاة: نعم فعلا

## وصف

ISTRA, MEDULIN - Apartmanska kuća 130m od uređene plaže Prodaje se apartmanska kuća 130 metara od prekrasnih uređenih i divljih plaža. Kuća ima prizemlje i dva kata te 8 stambenih jedinica. Prizemlje se sastoji od dva jednosobna apartmana i jednog studio apartmana, a drugi kat se sastoji od predsoblja, tri dvosobna apartmana s balkonima i dva studio apartmana. Prvi kat čini veliki stan koji se proteže kroz cijelu etažu, a sastoji se od dvije velike spavaće sobe s vlastitom kupaonicom, prostrani dnevni boravak, kuhinja, blagovaona, hodnik, praonica, wc. Iz dnevnog boravka s jedne strane se izlazi na balkon, a s druge strane na nalazi veliku terasu na kojoj se izlazi i ljetna kuhinja, a s koje se može izaći i u vrt. Prekrasan pogled na more s prvog i drugog kata. Okućnica je popločena i uređena s krasnim biljkama. Postoji šest parking mjesta za goste uz kuću te dodatno i garaža od 50 m2 za još dva auta. Trgovine, barovi i restorani s ponudom domaćih specijaliteta i jela međunarodne kuhinje nalaze se u neposrednoj blizini. Kuća je kvalitetno građena i održavana. Kuća se prodaje u potpunosti namještena i moguće je odmah preuzeti već uhodan posao u turizmu. **PRILIKA ZA INVESTICIJU!!** Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja: [www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID KOD AGENCIJE: 14627

معلومات إضافية:

معلومات الاتصال إضافية

576958 الرقم المرجعي الداخلي:

14627 Agency ref id: