

## ISTRA, MARČANA - Građevinsko zemljište 1195m2 na mirnoj lokaciji.

### Marčana, أرض

معلومات البائع	
Agencija Dux nekretnine	الاسم:
info@dux-nekretnine.hr	البريد الإلكتروني:
Agencija	الاسم الاول:
Dux nekretnine	الاسم الاخير:
DUX NEKRETNINE d.o.o.	اسم الشركة:
Selling and renting	Service Type:
Croatia	بلد:
Primorsko-goranska županija	Region:
Rijeka	City:
51000	الرمز البريدي:
Tizianova 8	عنوان:
385 91 480 8808	Mobile:
385 51 518 174	Phone:
Dux nekretnine agency operates	عنا:
with the aim of raising the	
quality of real estate brokerage	
to a higher level of	
professionalism and mutual	
satisfaction of the parties with	
which it cooperates. How do we	
do that? We approach each	
client humanely and	
professionally in order to	
facilitate one of the biggest and	
most important decisions in life	
- buying real estate.	
Our offer includes a wide range	
of high quality and very	
attractive properties in the	
Kvarner, Istria, islands and	
wider surroundings in order to	
satisfy the refined tastes of our	
longtime customers. The	
buying and selling process	
takes place at the highest level	
of quality with our reliability	
and commitment to each	
individual client. Our job is not	
done until we see a smile on the	
faces of clients. And even then	
because we like to stay in touch	



even after the contract is signed  
- because our mission is more  
than just a job.

## تفاصيل قائمة البيانات

ISTRA, MARČANA - Građevinsko zemljište 1195m2 na mirnoj lokaciji

بيع  
بناء الكثير  
1195 m<sup>2</sup>  
87,000.00 €  
20.10.2024

عام  
العنوان:  
ع قار ل:  
نوع الأرض:  
قدم مربعة:  
السعر:  
نشرت من قبل:



مكان  
بلد:  
الدولة / المنطقة / المحافظة:  
مدينة:  
منطقة المدينة:  
Poštanski broj:

Croatia  
Istarska županija  
Marčana  
Pavićini  
52206

نعم فعلا

تصاريح  
شهادة ملكية:

وصف

معلومات إضافية:

ISTRA, MARČANA - Atraktivno građevinsko zemljište smješteno na mirnoj lokaciji, savršeno za vilu za odmor ili obiteljsku kuću. Prodaje se građevinsko zemljište u manjem naselju, smješteno nadomak mora i plaža. Ukupne je površine od 1195 m<sup>2</sup>., a svojim budućim vlasnicima pruža dovoljno prostora i mogućnosti za gradnju objekta iz snova. Zemljište je pogodno za izgradnju obiteljske kuće, vile, kuće za odmor ili čak podijele zemljišta na dvije parcele u cilju izgradnje dva objekta na svakoj parceli. Zemljište je udaljeno odmora i prirodnih plaža s tirkiznim morem svega 2,5 km, dok se u neposrednoj blizini zemljišta nalazi sva potrebna infrastruktura struje, vode i telefona (15 metara). Prilaz zemljištu osiguran je s glavne asfaltirane ceste koja prolazi kroz naselje. Zemljište je pravilnog oblika i blagoga pada. Za sva dodatna pitanja, potrebne informacije ili želju za organizacijom termina za razgled zemljišta slobodno nas kontaktirajte u svakome trenutku. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja [www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID KOD AGENCIJE: 14523

معلومات الاتصال إضافية

576980 الرقم المرجعي الداخلي:  
14523 Agency ref id:  
+385 95 576 8337 الهاتف للإتصال: