

ISTRA, RABAC - Kuća s pogledom na more, 200 m od mora, Labin, بيت

معلومات البائع	
Agencija Dux nekretnine	الاسم:
info@dux-nekretnine.hr	البريد الإلكتروني:
Agencija	الاسم الاول:
Dux nekretnine	الاسم الاخير:
DUX NEKRETNINE d.o.o.	اسم الشركة:
Selling and renting	Service Type:
Croatia	بلد:
Primorsko-goranska županija	Region:
Rijeka	City:
51000	الرمز البريدي:
Tizianova 8	عنوان:
385 91 480 8808	Mobile:
385 51 518 174	Phone:
Dux nekretnine agency operates	عنا:
with the aim of raising the	
quality of real estate brokerage	
to a higher level of	
professionalism and mutual	
satisfaction of the parties with	
which it cooperates. How do we	
do that? We approach each	
client humanely and	
professionally in order to	
facilitate one of the biggest and	
most important decisions in life	
- buying real estate.	
Our offer includes a wide range	
of high quality and very	
attractive properties in the	
Kvarner, Istria, islands and	
wider surroundings in order to	
satisfy the refined tastes of our	
longtime customers. The	
buying and selling process	
takes place at the highest level	
of quality with our reliability	
and commitment to each	
individual client. Our job is not	
done until we see a smile on the	
faces of clients. And even then	
because we like to stay in touch	
even after the contract is signed	



- because our mission is more
than just a job.

تفاصيل قائمة البيانات

عام

ISTRA, RABAC - Kuća s pogledom na more, 200 m od mora

العنوان:

بيع

عقار لـ:

شبه منفصلة

نوع البيت:

155 m²

قدم مربعة:

500 m²

حجم القطعة:

13

غرف النوم:

3

الحمامات:

465,000.00 €

السعر:

21.10.2024

نشرت من قبل:

شرط

1975

تم بناؤه:

مكان

Croatia

بلد:

Istarska županija : المحافظة / المنطقة / الدولة

Labin

مدينة:

Rabac

منطقة المدينة:

52220

Poštanski broj:

تصاريح

نعم فعلا

رخصة بناء:

نعم فعلا

شهادة ملكية:

معلومات اضافية

قيد التحضير

كفاءة الطاقة:

تدفئة

نعم فعلا

تدفئة مركزية:

موقف سيارات

نعم فعلا

كراج:

وصف



ISTRA, RABAC - Kuća s pogledom na more, 200 m od mora Na jugoistočnoj obali Istre, na mjestu gdje se zeleni brežuljci sastaju s morem, tamo gdje se sjedinjuju priroda i baština, na samo pet kilometara udaljenosti nalaze se dva gradića slične veličine, no s različitim, ali međusobno nadopunjujućim karakterom- Labin i Rabac. Rabac, zbog bijelih šljunčanih plaža, bogatog mediteranskog raslinja i kristalno čistog i bistrog mora, nazvan je biserom Kvarnera. Nekad malo ribarsko mjesto, danas je Rabac atraktivno turističko odredište koje u mreži živopisnih uličica krije obilje kulturnih događanja. Zeleno okruženje Rapca i pitoreskno zaleđe poziva na avanturu, istraživanje i rekreaciju tijekom cijele godine. U Rapcu, na 200 metara od mora, na prodaju je kuća s pogledom na more. Etažirana kuća se proteže kroz suteran, prizemlje i kat te svaka etaža sadrži jednu stambenu jedinicu. Studio apartman površine 30 m² sastoji se od kuhinje, spavaće sobe, kupaoalice i terase te se nalazi u suteranu. Suteran sadrži dodatno konobu i ostavu. U prizemlju se nalazi stan površine 65 m² koji se sastoji od hodnika, dnevnog boravka, blagovaonice, kuhinje, spavaće sobe, kupone i velike terase. Na katu se nalazi stan površine 59 m² a sastoji se od kuhinje, blagovaonice, tri spavaće sobe, kupaoalice i terase. Sa svih terasa pruža se pogled na more. Ova kuća u maloj uvali, na pješačkoj udaljenosti od svih bitnih sadržaja, idealna je nekretnina za obiteljski život ili kao investicija za iznajmljivanje u turističke svrhe. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 14522

معلومات إضافية:

معلومات الاتصال إضافية

576981 الرقم المرجعي الداخلي:

14522 Agency ref id:

+385 92 235 9472 الهاتف للإتصال: