

Otok Krk, Porat - Dvoetažni stan sa pogledom na more, Malinska-Dubašnica,

## شقة

معلومات البائع	
Agencija Dux nekretnine	الاسم:
info@dux-nekretnine.hr	البريد الإلكتروني:
Agencija	الاسم الاول:
Dux nekretnine	الاسم الاخير:
DUX NEKRETNINE d.o.o.	اسم الشركة:
Selling and renting	Service Type:
Croatia	بلد:
Primorsko-goranska županija	Region:
Rijeka	City:
51000	الرمز البريدي:
Tizianova 8	عنوان:
385 91 480 8808	Mobile:
385 51 518 174	Phone:
Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then because we like to stay in touch	عنا:



even after the contract is signed  
- because our mission is more  
than just a job.

## تفاصيل قائمة البيانات

## عام

Otok Krk, Porat - Dvoetažni stan sa pogledom na more

العنوان:

بيع

عقار ل:

108 m<sup>2</sup>

قدم مربعة:

2

طابق:

2

عدد الطوابق:

5

غرف النوم:

2

الحمامات:

10 m<sup>2</sup>

منطقة شرفة:

260,000.00 €

السعر:

21.10.2024

نشرت من قبل:

## شرط

2000

تم بناؤه:

## مكان

Croatia

بلد:

Primorsko-goranska županija

الدولة / المنطقة / المحافظة:

Malinska-Dubašnica

مدينة:

Porat

منطقة المدينة:

51511

Poštanski broj:



## تصاريح

نعم فعلا

رخصة بناء:

نعم فعلا

شهادة ملكية:

## معلومات اضافية

قيد التحضير

كفاءة الطاقة:

## وصف

معلومات اضافية:

Otok Krk, Porat - Dvoetažni stan sa pogledom na more Četverosobni dvoetažni stan površine 108 m<sup>2</sup> nalazi se na drugom katu stambene zgrade u mjestu Porat blizu Malinske. Na prvoj etaži stana, nalazi se jedna spavaća soba površine 14,38 m<sup>2</sup>, kupaonica sa 4,82 m<sup>2</sup> i kuhinja sa blagovaonom i dnevnim boravkom površine 29,41 m<sup>2</sup> iz kojeg se izlazi na polukružni balkon sa pogledom na more površine 10,18 m<sup>2</sup>. Unutarnjim spiralnim stepenicama dolazi se do druge etaže u potkrovlju površine 49 m<sup>2</sup> koja se sastoji se od kupaonice i tri spavaće sobe od kojih jedna ima balkon sa pogledom na more. Apartmanska zgrada sa ukupno osam etažiranih

stambenih jedinica izgrađena je 2000. godine i nalazi se svega 150 m od mora.

Apartman je kompletno namješten i opremljen klima uređajima a grijanje je moguće i na drva/pelete. Pripadaju mu dva parkirna mjesta. APARTMAN SE PRODAJE ISKLJUČIVO U ZAMJENU ZA MANJI DVOSOBNI ( CCA 60-70 M2 ) NA SLIČNOJ LOKACIJI. MOGUĆA JE I NADOPLATA. Poštovani kupci, posrednička provizija se naplaćuje prema Uvjetima poslovanja. [www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja). ID KOD AGENCIJE: 14436

### معلومات الاتصال إضافية

577006	الرقم المرجعي الداخلي:
14436	Agency ref id:
+385 91 933 0465	الهاتف للإتصال: