

## ISTRA, MEDULIN Apartmanska kuća 150 m od PLAŽE - POGLED NA MORE!!, Medulin, بيت

	معلومات البائع
Agencija Dux nekretnine	الاسم:
info@dux-nekretnine.hr	البريد الإلكتروني:
Agencija	الاسم الاول:
Dux nekretnine	الاسم الاخير:
DUX NEKRETNINE d.o.o.	اسم الشركة:
Selling and renting	Service Type:
Croatia	بلد:
Primorsko-goranska županija	Region:
Rijeka	City:
51000	الرمز البريدي:
Tizianova 8	عنوان:
385 91 480 8808	Mobile:
385 51 518 174	Phone:
Dux nekretnine agency operates	عنا:
with the aim of raising the	
quality of real estate brokerage	
to a higher level of	
professionalism and mutual	
satisfaction of the parties with	
which it cooperates. How do we	
do that? We approach each	
client humanely and	
professionally in order to	
facilitate one of the biggest and	
most important decisions in life	
- buying real estate.	
Our offer includes a wide range	
of high quality and very	
attractive properties in the	
Kvarner, Istria, islands and	
wider surroundings in order to	
satisfy the refined tastes of our	
longtime customers. The	
buying and selling process	
takes place at the highest level	
of quality with our reliability	
and commitment to each	
individual client. Our job is not	
done until we see a smile on the	
faces of clients. And even then	
because we like to stay in touch	



even after the contract is signed  
- because our mission is more  
than just a job.

## تفاصيل قائمة البيانات

ISTRA, MEDULIN Apartmanska kuća 150 m od PLAŽE - POGLED NA  
MORE!!

عام  
العنوان:

بيع	عقار لـ:
منفصل	نوع البيت:
433 m <sup>2</sup>	قدم مربعة:
680 m <sup>2</sup>	حجم القطعة:
3	عدد الطوابق:
13	غرف النوم:
7	الحمامات:
950,000.00 €	السعر:
21.10.2024	نشرت من قبل:

## شرط

1999	تم بناؤه:
2017	تحديث الماضي:

## مكان

Croatia	بلد:
Istarska županija	الدولة / المنطقة / المحافظة:
Medulin	مدينة:
Medulin	منطقة المدينة:
52203	Poštanski broj:



## تصاريح

نعم فعلا شهادة ملكية:

## وصف

معلومات إضافية:

Prodaje se apartmanska KUĆA u Medulinu 150 m od PLAŽE - POGLED NA MORE!! Kuća se sastoji od 3 prostrana stana sa 3 spavaće sobe i po dva kupatila (svaki cca. 130m<sup>2</sup>) koji zauzimaju cijeli kat, svaki kat ima dvije velike terase s POGLEDOM NA MORE! U prizemlju se može napraviti dva apartmana od većeg stana s izlazom na terasu i vrt. U prizemlju s druge strane nalazi se studio apartman s posebnim ulazom 27 m<sup>2</sup> s terasom od 20 m<sup>2</sup>. Ispred kuće moguća je izgradnja bazena. Spremište od 12 m<sup>2</sup> s provedenom vodom koje može s manjim preinakama biti garaža pošto se može napraviti izlaz na cestu. Podrum 8 m<sup>2</sup> koji se koristi kao dodatno spremište. Dvorište i vrt 440 m<sup>2</sup> s kaminom te vrtnom sijedećom garniturom. Kuća se prodaje kompletno namještena, spremna za stanovanje i/ili iznajmljivanje. Izvrsna mirna lokacija samo 150 m od plaže, u

blizini svih sadržaja potrebnih za život modernog čovjeka: supermarketi, pošta, banka, vrtić, škola, restorani, šetnica uz more. Ova prekrasna nekretnina s pogledom na more u zelenom okruženju prava je prilika za obiteljsko stanovanje i/ili turistički najam i garantira povrat investicije!! Čisto vlasništvo 1/1, bez tereta. Za više informacija nazovite na broj telefona: +385 97 757 1657 - Ana Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja: [www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID KOD AGENCIJE: 14385

### معلومات الاتصال إضافية

577033 :الرقم المرجعي الداخلي:

14385 Agency ref id:

+385 97 757 1657 :الهاتف للإتصال: