

ISTRA, MOTOVUN - Kamene kuće s panoramskim pogledom, Motovun, بيت

معلومات البائع	
Agencija Dux nekretnine	الاسم:
info@dux-nekretnine.hr	البريد الإلكتروني:
Agencija	الاسم الأول:
Dux nekretnine	الاسم الأخير:
DUX NEKRETNINE d.o.o.	اسم الشركة:
Selling and renting	Service Type:
Croatia	بلد:
Primorsko-goranska županija	Region:
Rijeka	City:
51000	الرمز البريدي:
Tizianova 8	عنوان:
385 91 480 8808	Mobile:
385 51 518 174	Phone:
Dux nekretnine agency operates	عنا:
with the aim of raising the	
quality of real estate brokerage	
to a higher level of	
professionalism and mutual	
satisfaction of the parties with	
which it cooperates. How do we	
do that? We approach each	
client humanely and	
professionally in order to	
facilitate one of the biggest and	
most important decisions in life	
- buying real estate.	
Our offer includes a wide range	
of high quality and very	
attractive properties in the	
Kvarner, Istria, islands and	
wider surroundings in order to	
satisfy the refined tastes of our	
longtime customers. The	
buying and selling process	
takes place at the highest level	
of quality with our reliability	
and commitment to each	
individual client. Our job is not	
done until we see a smile on the	
faces of clients. And even then	
because we like to stay in touch	
even after the contract is signed	



- because our mission is more
than just a job.

تفاصيل قائمة البيانات

ISTRA, MOTOVUN - Kamene kuće s panoramskim pogledom

العنوان:	عام
عقار لـ:	بيع
نوع البيت:	في تسلسل
قدم مربعة:	443 m ²
عدد الطوابق:	1
غرف النوم:	10
السعر:	315,000.00 €
نشرت من قبل:	12.06.2024

شروط

تم بناؤه: 1960

مكان

بلد:	Croatia
الدولة / المنطقة / المحافظة:	Istarska županija
مدينة:	Motovun
منطقة المدينة:	Motovun
Poštanski broj:	52424



تصاريح

رخصة بناء:	نعم فعلا
شهادة ملكية:	نعم فعلا

معلومات اضافية

كفاءة الطاقة: قيد التحضير

وصف

معلومات اضافية:

ISTRA, MOTOVUN - Kamene kuće s panoramskim pogledom Motovun je popularna turistička destinacija koja je danas na glasu kao centar hedonista iz cijeloga svijeta. Drevni istarski akropolski gradić smješten na vrhu 277 metara visokog brijega koji dominira dolinom rijeke Mirne jedan je od najljepših starih gradova na Mediteranu. Do njega vodi najduže istarsko stepenište s 1052 stepenica. Motovun je grad-spomenik na UNESCO World Heritage pristupnoj listi. Ono što Općinu Motovun, koja se prostire na površini od 33,58 km², čini posebnom su biološke raznolikosti, bogat biljni svijet i osobita mikroklimatska obilježja. Zbog specifičnih geomorfoloških karakteristika sa brojnim brežuljcima pažnju plijeni prirodnim ljepotama i nezaboravnim panoramskim pogledima koji ispunjuju dušu. Na brdu kraj Motovuna, na prodaju su kamene kuće s

panoramskim pogledom. Brutto površina starina za adaptaciju iznosi 443 m2. Neki zidovi su urušeni no postoji dovoljno izvornog kamena kako bi masivna ljepotica opet zasjala u izvornom stanju. Građevine su sagrađenoj prije 1968. godine i posjeduju akt o gradnji. Električni ormarić nalazi se na zemljištu, priključak za vodu nalazi se uz zemljište a pristup je omogućen s asfaltiranog puta. Najposebnije obilježje nekretnine je lokacija s koje se Motovun i dolina Mirne pružaju kao na dlanu. Kombinacija bujnog zelenila i tradicionalne istarske arhitekture čini ovu nekretninu idealnom za ljubitelje kamenih starina i čarobne prirode s ogromnim potencijalom za miran obiteljski život ili unosan posao iznajmljivanja. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja: <http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja> ID KOD AGENCIJE: 14317

معلومات الاتصال إضافية

577058 :الرقم المرجعي الداخلي
14317 Agency ref id: