

## ISTRA, PULA - Penthouse i apartman 100 metara od mora!, Pula, شقة

معلومات البائع	
Agencija Dux nekretnine	الاسم:
info@dux-nekretnine.hr	البريد الإلكتروني:
Agencija	الاسم الاول:
Dux nekretnine	الاسم الاخير:
DUX NEKRETNINE d.o.o.	اسم الشركة:
Selling and renting	Service Type:
Croatia	بلد:
Primorsko-goranska županija	Region:
Rijeka	City:
51000	الرمز البريدي:
Tizianova 8	عنوان:
385 91 480 8808	Mobile:
385 51 518 174	Phone:
Dux nekretnine agency operates	عنا:
with the aim of raising the	
quality of real estate brokerage	
to a higher level of	
professionalism and mutual	
satisfaction of the parties with	
which it cooperates. How do we	
do that? We approach each	
client humanely and	
professionally in order to	
facilitate one of the biggest and	
most important decisions in life	
- buying real estate.	
Our offer includes a wide range	
of high quality and very	
attractive properties in the	
Kvarner, Istria, islands and	
wider surroundings in order to	
satisfy the refined tastes of our	
longtime customers. The	
buying and selling process	
takes place at the highest level	
of quality with our reliability	
and commitment to each	
individual client. Our job is not	
done until we see a smile on the	
faces of clients. And even then	
because we like to stay in touch	
even after the contract is signed	



- because our mission is more  
than just a job.

## تفاصيل قائمة البيانات

### عام

ISTRA, PULA - Penthouse i apartman 100 metara od mora!

العنوان:

بيع

عقار لـ:

176 m<sup>2</sup>

قدم مربعة:

5

غرف النوم:

495,000.00 €

السعر:

05.09.2024

نشرت من قبل:

### شروط

2005

تم بناؤه:

### مكان

Croatia

بلد:

Istarska županija

الدولة / المنطقة / المحافظة:

Pula

مدينة:

Stoja

منطقة المدينة:

52100

Poštanski broj:

### تصاريح

نعم فعلا

شهادة ملكية:

### وصف

معلومات إضافية:

ISTRA, PULA - Penthouse i apartman 100 metara od mora! Prodaje se prekrasan penthouse s pogledom na more i svega 100 metara od prvih plaža i manji stan od 36 m<sup>2</sup>. Ukupna stambena površina penthousa iznosi 141,73 m<sup>2</sup> i sastoji se od prostranog dnevnog s kuhinjom te se u sklopu dnevnog boravka nalazi i galerijski prostor, tri spavaće sobe, dvije kupaonice, hodnik i prekrasna terasa s pogledom na more. Koncept stana omogućava da se od penthousa naprave dvije stambene jedinice, a jedna od spavaćih soba ima mogućnost probijanja zida i spajanja s manjih stanom čime bi se dobile 2 ili 3 stambene jedinice ovisno o željama budućih vlasnika. Postavljena su dva klima uređaja i peć na pelete. Parking mjesto ispred zgrade. Predmetne nekretnine nalaze se na 2. katu stambene zgrade izgrađene 2005. godine. Vlasništvo 1/1. Bez tereta. Za više informacija: 095 388 1059 Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja: [www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID KOD AGENCIJE: 14306

### معلومات الاتصال إضافية

الرقم المرجعي الداخلي: 577064

14306

Agency ref id: