

ISTRA, SVETVINČENT - Novosagrađena prizemnica na mirnoj lokaciji!

Svetvinčenat, بيت

	معلومات البائع
Agencija Dux nekretnine	الاسم:
info@dux-nekretnine.hr	البريد الإلكتروني:
Agencija	الاسم الاول:
Dux nekretnine	الاسم الاخير:
DUX NEKRETNINE d.o.o.	اسم الشركة:
Selling and renting	Service Type:
Croatia	بلد:
Primorsko-goranska županija	Region:
Rijeka	City:
51000	الرمز البريدي:
Tizianova 8	عنوان:
385 91 480 8808	Mobile:
385 51 518 174	Phone:
Dux nekretnine agency operates	عنا:
with the aim of raising the	
quality of real estate brokerage	
to a higher level of	
professionalism and mutual	
satisfaction of the parties with	
which it cooperates. How do we	
do that? We approach each	
client humanely and	
professionally in order to	
facilitate one of the biggest and	
most important decisions in life	
- buying real estate.	
Our offer includes a wide range	
of high quality and very	
attractive properties in the	
Kvarner, Istria, islands and	
wider surroundings in order to	
satisfy the refined tastes of our	
longtime customers. The	
buying and selling process	
takes place at the highest level	
of quality with our reliability	
and commitment to each	
individual client. Our job is not	
done until we see a smile on the	
faces of clients. And even then	
because we like to stay in touch	



even after the contract is signed
- because our mission is more
than just a job.

تفاصيل قائمة البيانات

ISTRA, SVETVINČENT - Novosagrađena prizemnica na mirnoj lokaciji!

العنوان:	بيع
ع قار ل:	منفصل
نوع البيت:	157 m ²
قدم مربعة:	1097 m ²
حجم القطعة:	4
غرف النوم:	3
الحمامات:	3
السعر:	525,000.00 €
نشرت من قبل:	24.07.2024

شروط

بنا ، جديد:	نعم فعلا
تم بناؤه:	2021

مكان

بلد:	Croatia
الدولة / المنطقة / المحافظة:	Istarska županija
مدينة:	Svetvinčenat
منطقة المدينة:	Svetvinčenat
Postanski broj:	52342

تصاريح

رخصة بنا ،:	نعم فعلا
شهادة ملكية:	نعم فعلا



معلومات اضافية

كفاءة الطاقة:	A+
---------------	----

موقف سيارات

عدد مواقف السيارات:	3
---------------------	---

وصف

ISTRA, SVETVINČENT Novosagrađena prizemnica na mirnoj lokaciji!
Renesansni gradić Svetvinčenat, jedan je od istarskih dragulja sa bogatom

معلومات اضافية:

turističkom ponudom te brojnim manifestacijama koje se odigravaju u izvanredno atraktivnim povijesnim prostorima ovog gradića. Savičentu krasi renesansni trg "Placa" sa kaštelom Morosini-Grimani, simbolom samog mjesta i jednim od najvažnijih utvrda mletačke vojske tog vremena u Istri. Važan dio kulturne baštine Svetvinčenta su očuvani te iznimno cijenjeni ostaci zidnih fresaka koje se nalaze u crkvi sv. Vincenta u blizini gradskog groblja te u crkvi sv. Katarine. Ovaj poseban gradić s bogatom tradicijom, svojim zanimljivim i raznolikim programima od koji su najistaknutiji Srednjovjekovni festival, Festival sira te Festival plesa i neverbalnog kazališta svake godine privlači brojne posjetitelje. U ovom prekrasnom mjestu na mirnoj lokaciji prodaje se novosagrađena prizemnica. Prizemnica nudi 157 m² stambenog prostora, a nalazi se na prostranom zemljištu od 1097 m². Radi se o montažnoj kući vrhunske kvalitete opremljena podnim grijanjem kroz cijelu kuću, solarnim panelima i 4 klima uređaja. Sastoji se od kuhinje s blagovaonicom i izlazom na natkriveni dio terase, dnevnog boravka koji ima komunikaciju s vanjskim bazenom, tri spavaće sobe, tri kupaonice, WC-a, te tehničke sobe. Prostrana okućnica nudi bazen (čišćenje elektrolizom), natkrivenu terasu kao i natkriveni dio za parkiranje uz ostali prostor za vaše limene ljubimce. Za one aktivne nekretnina nudi i odbojkaški teren kao savršena prilika za druženje s prijateljima i obitelji. Ova nekretnina predstavlja inovativnu montažnu novogradnju, a zbog svoje prostrane okućnice nudi maksimalan komfort. Prilika za miran obiteljski život kao i mogućnost turističkog iznajmljivanja zbog svih sadržaja koje nudi. Prizemnica se prodaje kompletno namještena. Vlasništvo 1/1. Tereta nema. Za više informacija nazovite: 095 388 1059 ili 095 5768 337 Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanj ID KOD AGENCIJE: 14288

معلومات الاتصال إضافية

577072 الرقم المرجعي الداخلي:

14288 Agency ref id: