

OTOK PAG, LUN - samostojeća kuća u izgradnji na odličnoj lokaciji, Novalja.بيت

## معلومات البائع

Agencija Dux nekretnine	الاسم:
info@dux-nekretnine.hr	البريد الإلكتروني:
Agencija	الاسم الأول:
Dux nekretnine	الاسم الأخير:
DUX NEKRETNINE d.o.o.	اسم الشركة:
Selling and renting	Service Type:
Croatia	بلد:
Primorsko-goranska županija	Region:
Rijeka	City:
51000	الرمز البريدي:
Tizianova 8	عنوان:
385 91 480 8808	Mobile:
385 51 518 174	Phone:
Dux nekretnine agency operates	عنا:

with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate.

Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then because we like to stay in touch



even after the contract is signed  
- because our mission is more  
than just a job.

## تفاصيل قائمة البيانات

OTOK PAG, LUN - samostojeća kuća u izgradnji na odličnoj lokaciji

العنوان:	بيع
عقار لـ:	منفصل
نوع البيت:	148 m <sup>2</sup>
قدم مربعة:	598 m <sup>2</sup>
حجم القطعة:	1
عدد الطوابق:	12
غرف النوم:	3
الحمامات:	230,000.00 €
السعر:	12.06.2024
نشرت من قبل:	

## عام

## شرط

2012

## مكان

Croatia

الدولة / المنطقة / المحافظة: Ličko-senjska županija

مدينة: Novalja

منطقة المدينة: Lun

Poštanski broj: 53291

## تصاريح

نعم فعلا

نعم فعلا



## معلومات إضافية

قيد التحضير

## موقف سيارات

3

## وصف

OTOK PAG, LUN - samostojeća kuća u izgradnji Prodajemo samostojeću kuću u izgradnji s tri stambene jedinice. Kuća se nalazi na odličnoj lokaciji udaljenoj

svega 200tinjak metara od mora i Lunjskih maslinika. Tlocrtna bruto površina etaže iznosi 148.85m<sup>2</sup> na parceli od 598m<sup>2</sup>. S prizemlja i kata imamo nesmetani pogled na more. Lunjski maslinici su ono po čemu je mjesto Lun jedinstveno na otoku Pagu, ali i u svijetu. Među oko 80000 stabala maslina koliko ih ima na području Luna, posebno se ističe oko 1500 stabala divlje masline (lat. Olea Oleaster) visokih 5-8 metara i promjera 20-80 centimetara. Ovo područje divlje masline površine 24 hektara, jedino je takve vrste na Jadranu i jedno od tri lokaliteta takve vrste u svijetu te stoga ima veliku botaničku vrijednost. Zbog svojih je karakteristika 1963.godine zaštićeno i proglašeno botaničkim rezervatom.

Lunjsko maslinovo ulje osobite je kakvoće i arome te se smatra jednim od najboljih na Jadranu. Za sve ostale informacije nazovite na +385918995705  
Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja: [www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID KOD AGENCIJE:  
14265

معلومات الاتصال إضافية

577078 :الرقم المرجعي الداخلي  
14265 Agency ref id: