

ISTRA, RABAC - Kuća s bazenom u blizini mora, Labin, بيت

معلومات البائع	
Agencija Dux nekretnine	الاسم:
info@dux-nekretnine.hr	البريد الإلكتروني:
Agencija	الاسم الاول:
Dux nekretnine	الاسم الاخير:
DUX NEKRETNINE d.o.o.	اسم الشركة:
Selling and renting	Service Type:
Croatia	بلد:
Primorsko-goranska županija	Region:
Rijeka	City:
51000	الرمز البريدي:
Tizianova 8	عنوان:
385 91 480 8808	Mobile:
385 51 518 174	Phone:
Dux nekretnine agency operates	عنا:
with the aim of raising the	
quality of real estate brokerage	
to a higher level of	
professionalism and mutual	
satisfaction of the parties with	
which it cooperates. How do we	
do that? We approach each	
client humanely and	
professionally in order to	
facilitate one of the biggest and	
most important decisions in life	
- buying real estate.	
Our offer includes a wide range	
of high quality and very	
attractive properties in the	
Kvarner, Istria, islands and	
wider surroundings in order to	
satisfy the refined tastes of our	
longtime customers. The	
buying and selling process	
takes place at the highest level	
of quality with our reliability	
and commitment to each	
individual client. Our job is not	
done until we see a smile on the	
faces of clients. And even then	
because we like to stay in touch	
even after the contract is signed	



- because our mission is more
than just a job.

تفاصيل قائمة البيانات

عام

العنوان:	ISTRA, RABAC - Kuća s bazenom u blizini mora
عقار لـ:	بيع
نوع البيت:	منفصل
قدم مربعة:	150 m ²
حجم القطعة:	880 m ²
غرف النوم:	4
الحمامات:	3
السعر:	630,000.00 €
نشرت من قبل:	12.06.2024

شرط

بنا ، جديد:	نعم فعلا
تم بناؤه:	2021
تحديث الماضي:	2022

مكان

بلد:	Croatia
الدولة / المنطقة / المحافظة:	Istarska županija
مدينة:	Labin
منطقة المدينة:	Rabac
Poštanski broj:	52220

تصاريح

رخصة بنا ،:	نعم فعلا
شهادة ملكية:	نعم فعلا



معلومات اضافية

كفاءة الطاقة:	قيد التحضير
---------------	-------------

موقف سيارات

عدد مواقف السيارات:	3
---------------------	---

وصف

معلومات اضافية:

ISTRA, RABAC - Kuća s bazenom u blizini mora Rabac, šarmantan i slikoviti gradić koji je najvažnije turističko središte na istočnoj obali istarskog poluotoka,

udaljen 40-ak kilometara od Pule i svega 5 kilometara od Labina. Naslonjen na Kvarnerski zaljev, u podnožju brda koja štite mjesto i održavaju ugodnu mediteranski klimu, Rabac s pravom slovi kao biser s Kvarnera. Nedaleko Rapca u malom naselju kraj mora, prodaje se kuća s bazenom. Prizemnica površine 150 m2 proteže se kroz dvije etaže. Sastoji se od suterena i prizemlja. U prizemlju se nalaze dnevni boravak sa blagovaonom i kuhinjom u otvorenom konceptu, tri spavaće sobe sa vlastitim kupaonama, ostava, toalet, natkrivena terasa i krovna terasa površine 82 m2 s jacuzzijem i pogledom na more. Prostran suteran budući vlasnici mogu namjeniti po želji(teretana, konoba). Na prostranoj i ograđenoj okućnici nalazi se preljerni bazen površine 32 m2 sa sunčalištem i parkirna mjesta. Idealna nekretnina za obiteljski život, odmor i opuštanje ili kao investicija za iznajmljivanje u turističke svrhe. Predviđeni završetak radova je krajem 2022.godine. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 14121

معلومات الاتصال إضافية

577120 :الرقم المرجعي الداخلي:
14121 Agency ref id: