

ZADAR, NIN - apartmanska kuća uz plažu, Nin, بيت

Agencija Dux nekretnine	معلومات البائع
info@dux-nekretnine.hr	الاسم:
Agencija	البريد الإلكتروني:
Dux nekretnine	الاسم الأول:
DUX NEKRETNINE d.o.o.	الاسم الأخير:
Selling and renting	اسم الشركة:
Croatia	Service Type:
Primorsko-goranska županija	بلد:
Rijeka	Region:
51000	City:
Tizianova 8	الرمز البريدي:
385 91 480 8808	عنوان:
385 51 518 174	Mobile:
Dux nekretnine agency operates	Phone:
with the aim of raising the	عنا:
quality of real estate brokerage	
to a higher level of	
professionalism and mutual	
satisfaction of the parties with	
which it cooperates. How do we	
do that? We approach each	
client humanely and	
professionally in order to	
facilitate one of the biggest and	
most important decisions in life	
- buying real estate.	
Our offer includes a wide range	
of high quality and very	
attractive properties in the	
Kvarner, Istria, islands and	
wider surroundings in order to	
satisfy the refined tastes of our	
longtime customers. The	
buying and selling process	
takes place at the highest level	
of quality with our reliability	
and commitment to each	
individual client. Our job is not	
done until we see a smile on the	
faces of clients. And even then	
because we like to stay in touch	
even after the contract is signed	



- because our mission is more  
than just a job.

## تفاصيل قائمة البيانات

### عام

ZADAR, NIN - apartmanska kuća uz plažu	العنوان:
بيع	عقار لـ:
منفصل	نوع البيت:
200 m <sup>2</sup>	قدم مربعة:
400 m <sup>2</sup>	حجم القطعة:
2	عدد الطوابق:
12	غرف النوم:
4	الحمامات:
1,500,000.00 €	السعر:
05.09.2024	نشرت من قبل:

### شرط

1968	تم بناؤه:
2013	تحديث الماضي:

### مكان

Croatia	بلد:
Zadarska županija	الدولة / المنطقة / المحافظة:
Nin	مدينة:
Zaton	منطقة المدينة:
23232	Poštanski broj:



### تصاريح

نعم فعلا	شهادة ملكية:
----------	--------------

### موقف سيارات

4	عدد مواقف السيارات:
---	---------------------

### وصف

معلومات اضافية:

ZADAR, NIN - apartmanska kuća uz plažu Prodajemo kuću koja se nalazi na ograđenoj okućnici uz plažu. Kuća je izgrađena 1968. godine, a renovirana 2013. Nalazi se u turističkom naselju koje je dio grada Nina. Od kuće do stare jezgre Nina dijeli vas 10 minuta laganog hoda uz more. Kuća je podijeljena na četiri apartmana. U prizemlju se nalaze dva jednosobna apartmana (jednostavno pretvaranje u veliki dvosobni apartman sa dvije kupaone, za osam osoba). Na katu se nalaze dva manja apartmana predviđena za smještaj 4 osobe. Apartmani imaju istu razinu opremljenosti. Svi imaju jednu ili dvije spavaće sobe, kompletno namještenu kuhinju, blagovaonu i kupaonu sa tušem i toaletom. U dvorištu kuće

smješten je vanjski tuš, zona za sunčanje i grill zona sa velikim kaminom. U dvorištu je i mjesto za parkiranje. Govorimo li o vozilima, u ponudi je i privatni vez za brodice koji se nalazi se u neposrednoj blizini same nekretnine. Ovo turističko naselje ima jednu od rijetkih prirodnih pješčanih plaža u Hrvatskoj. Dvjestotinjak metara od kuće nalazi se prekrasni pješčani poluotok a isti se proteže u preko jednog kilometra zaokružujući tako gotovo cijeli gradić Nin. U blizini spomenutog poluotoka nalazi se i poznato Ninsko blato koje ima ljekovita svojstva. Posebno su poznate njegove blagodati i pomoć pri liječenju reumatskih problema. Plaža ispred kuće nije samo dnevni doživljaj već pruža i predivne poglede tijekom večernjih i noćnih šetnji. Idealno za surfing i kiteboard...

Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja : [www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID KOD AGENCIJE: 14107

### معلومات الاتصال إضافية

577122 الرقم المرجعي الداخلي:  
14107 Agency ref id: