

**ISTRA, PULA - Moderan stan sa privatnim bazenom 250m od plaže, Pula, بيت**

## معلومات البائع

Agencija Dux nekretnine

الاسم:

info@dux-nekretnine.hr

البريد الإلكتروني:

Agencija

الاسم الاول:

Dux nekretnine

الاسم الاخير:

DUX NEKRETNINE d.o.o.

اسم الشركة:

Selling and renting

Service Type:

Croatia

بلد:

Primorsko-goranska županija

Region:

Rijeka

City:

51000

الرمز البريدي:

Tizianova 8

عنوان:

385 91 480 8808

Mobile:

385 51 518 174

Phone:

Dux nekretnine agency operates

عنا:

with the aim of raising the

quality of real estate brokerage

to a higher level of

professionalism and mutual

satisfaction of the parties with

which it cooperates. How do we

do that? We approach each

client humanely and

professionally in order to

facilitate one of the biggest and

most important decisions in life

- buying real estate.

Our offer includes a wide range

of high quality and very

attractive properties in the

Kvarner, Istria, islands and

wider surroundings in order to

satisfy the refined tastes of our

longtime customers. The

buying and selling process

takes place at the highest level

of quality with our reliability

and commitment to each

individual client. Our job is not

done until we see a smile on the

faces of clients. And even then

because we like to stay in touch

even after the contract is signed



- because our mission is more  
than just a job.

## تفاصيل قائمة البيانات

### عام

ISTRA, PULA - Moderan stan sa privatnim bazenom 250m od plaže

العنوان:

بيع

عقار لـ:

منفصل

نوع البيت:

135 m<sup>2</sup>

قدم مربعة:

350 m<sup>2</sup>

حجم القطعة:

6

غرف النوم:

3

الحمامات:

519,000.00 €

السعر:

12.06.2024

نشرت من قبل:

### مكان

Croatia

بلد:

Istarska županija

الدولة / المنطقة / المحافظة:

Pula

مدينة:

Stoja

منطقة المدينة:

52100

Poštanski broj:

### تصاريح

نعم فعلا

شهادة ملكية:

### موقف سيارات

3

عدد مواقف السيارات:

### وصف

معلومات اضافية:

Prodaje se apartmanska kuća s bazenom - 250 m OD MORA Kuća se smjestila na mirnome dijelu Stoje udaljenih samo 250 m od mora, 400 m od Max Stoja trgovačkog centra kao i na nekoliko minuta lagane šetnje od predivnih plaža na Valkanama i na Lungo Mare. Sastoji se od 2 apartmana koji se protežu na 2 etaže. Na gornji apartman se dolazi putem vanjskih stepenica, stan se sastoji od 3 spavaće sobe, 2 kupaonice sa WC-om, prostranog dnevnog boravka i blagovaonice, kuhinje, hodnika i 2 vanjske terase sa kojih se pruža prekrasan pogled na krajolik - ukupne stambene površine 100 m<sup>2</sup>. Donji apartman se sastoji od 1 spavaće sobe, kupaonice s WC-om, dnevnog boravka, blagovaonice i kuhinje - ukupne stambene površine 35 m<sup>2</sup>. Površina okućnice iznosi cca 350 m<sup>2</sup>, na kojoj se nalazi legalizirani objekt veličine 4x3 m koji se koristi kao drvarnica, vanjski kamin za roštilj i vanjski bazen. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja: [www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID KOD AGENCIJE: 13975

## معلومات الاتصال إضافية

الرقم المرجعي الداخلي: 577141

Agency ref id: 13975