

**ISTRA, PULA - Moderan stan sa privatnim bazenom 250m od plaže, Pula, بيت**

Agencija Dux nekretnine	معلومات البائع
info@dux-nekretnine.hr	الاسم:
Agencija	البريد الإلكتروني:
Dux nekretnine	الاسم الأول:
DUX NEKRETNINE d.o.o.	الاسم الأخير:
Selling and renting	اسم الشركة:
Croatia	Service Type:
Primorsko-goranska županija	بلد:
Rijeka	Region:
51000	City:
Tizianova 8	الرمز البريدي:
385 91 480 8808	عنوان:
385 51 518 174	Mobile:
Dux nekretnine agency operates	Phone:
with the aim of raising the	عنا:
quality of real estate brokerage	
to a higher level of	
professionalism and mutual	
satisfaction of the parties with	
which it cooperates. How do we	
do that? We approach each	
client humanely and	
professionally in order to	
facilitate one of the biggest and	
most important decisions in life	
- buying real estate.	
Our offer includes a wide range	
of high quality and very	
attractive properties in the	
Kvarner, Istria, islands and	
wider surroundings in order to	
satisfy the refined tastes of our	
longtime customers. The	
buying and selling process	
takes place at the highest level	
of quality with our reliability	
and commitment to each	
individual client. Our job is not	
done until we see a smile on the	
faces of clients. And even then	
because we like to stay in touch	
even after the contract is signed	



- because our mission is more  
than just a job.

## تفاصيل قائمة البيانات

ISTRA, PULA - Moderan stan sa privatnim bazenom 250m od plaže

بيع  
منفصل  
135 m<sup>2</sup>  
350 m<sup>2</sup>  
6  
3  
519,000.00 €  
21.10.2024

عام  
العنوان:  
عقار لـ:  
نوع البيت:  
قدم مربعة:  
حجم القطعة:  
غرف النوم:  
الحمامات:  
السعر:  
نشرت من قبل:



Croatia  
Istarska županija  
Pula  
Stoja  
52100

مكان  
بلد:  
الدولة / المنطقة / المحافظة:  
مدينة:  
منطقة المدينة:  
Poštanski broj:

نعم فعلا

تصاريح  
شهادة ملكية:

3

موقف سيارات  
عدد مواقف السيارات:

وصف

معلومات إضافية:

Prodaje se apartmanska kuća s bazenom - 250 m OD MORA Kuća se smjestila na mirnome dijelu Stoje udaljenih samo 250 m od mora, 400 m od Max Stoja trgovačkog centra kao i na nekoliko minuta lagane šetnje od predivnih plaža na Valkanama i na Lungo Mare. Sastoji se od 2 apartmana koji se protežu na 2 etaže. Na gornji apartman se dolazi putem vanjskih stepenica, stan se sastoji od 3 spavaće sobe, 2 kupaonice sa WC-om, prostranog dnevnog boravka i blagovaonice, kuhinje, hodnika i 2 vanjske terase sa kojih se pruža prekrasan pogled na krajolik - ukupne stambene površine 100 m<sup>2</sup>. Donji apartman se sastoji od 1 spavaće sobe, kupaonice s WC-om, dnevnog boravka, blagovaonice i kuhinje - ukupne stambene površine 35 m<sup>2</sup>. Površina okućnice iznosi cca 350 m<sup>2</sup>, na kojoj se nalazi legalizirani objekt veličine 4x3 m koji se koristi kao drvarnica, vanjski kamin za roštilj i vanjski bazen. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja:  
www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 13975

## معلومات الاتصال إضافية

الرقم المرجعي الداخلي: 577141

Agency ref id: 13975

الهاتف للإتصال: +385 97 757 1657