

ISTRA, MEDULIN - Vrhunska vila 300 metara od mora, Medulin, بيت

معلومات البائع

الاسم: Agencija Dux nekretnine
البريد الإلكتروني: info@dux-nekretnine.hr
الاسم الأول: Agencija
الاسم الأخير: Dux nekretnine
اسم الشركة: DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type: Selling and renting
بلد: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
الرمز البريدي: 51000
عنوان: Tizianova 8
Mobile: 385 91 480 8808
Phone: 385 51 518 174
عنا: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then because we like to stay in touch even after the contract is signed



- because our mission is more
than just a job.

تفاصيل قائمة البيانات

عام

ISTRA, MEDULIN - Vrhunska vila 300 metara od mora

العنوان:

عقار لـ:

نوع البيت:

منفصل

قدم مربعة:

380 m²

حجم القطعة:

824 m²

عدد الطوابق:

1

غرف النوم:

6

الحمامات:

3

السعر:

1,500,000.00 €

نشرت من قبل:

24.07.2024

شرط

تم بناؤه:

2010

تحديث الماضي:

2019

مكان

بلد:

Croatia

الدولة / المنطقة / المحافظة:

Istarska županija

مدينة:

Medulin

منطقة المدينة:

Medulin

Poštanski broj:

52203

تصاريح

رخصة بناء:

نعم فعلا

شهادة ملكية:

نعم فعلا

معلومات اضافية

كفاءة الطاقة:

قيد التحضير

تدفئة

تدفئة مركزية:

نعم فعلا



موقف سيارات

كراج:

نعم فعلا

عدد مواقف السيارات: 4

وصف

معلومات إضافية:

ISTRA, MEDULIN - Vrhunska vila 300 metara od mora Vrh ili punta Istre, kako se uvriježeno zove, pripada jednom od najturističkijih gradova poluotoka i jednom od dvadesetak najpoznatijih turističkih destinacija na Jadranu- Medulinu. Bogate kulturne prošlosti Medulin, nekada malo ribarsko mjesto, ima povoljan zemljopisan položaj, dobro zaštićena luka te plodno zaleđe, doprinijeli su njegovom gospodarskom razvoju. Dio općine Medulin su također manja mjesta Banjole,

Pješćana uvala (poznata po svojim pješćanim plažama), Pomer, Premantura, Vinkunar i Vintijan. Dio grada Medulina je također mali poluotok Vižula, koji je arheološki lokalitet te se od 1974. nalazi pod zaštitom spomenika kulturne baštine.

U jednom djelu općine Medulin, prodaje se vrhunska vila 300 metara od mora. Vila površine 380 m2 proteže se kroz prizemlje i kat. U prizemlju se nalazi dnevni boravak, kuhinja sa blagovaonom, toalet, spavaća soba sa vlastitom kupaonom, biljar prostor i natkrivena terasa. Na katu se nalaze 3 spavaće sobe svaka sa svojim vlastitim balkonom, 2 kupaone, galerija i terasa. Samostojeća vila luksuzno je namještena i opremljena te se kao takva i prodaje. Opremljena je centralnim grijanjem na struju, klima uređajima (6 jedinica) i alarmnim sustavom. Vila također sadrži garažu s dva parkirna mjesta. Na ograđenoj i uređenoj okućnici nalazi se bazen sa whirlpool-om površine 28 m2, sunčalište, stolni tenis i 3 vanjska parkirna mjesta. Vrhunska nekretnina za turističku investiciju ili luksuzan obiteljski život.

Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja: www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE:

13748

معلومات الاتصال إضافية

الرقم المرجعي الداخلي: 577179

Agency ref id: 13748