

ISTRA, LABIN - Dvosoban stan na mirnoj lokaciji, novogradnja, Labin, شقة

معلومات البائع

Agencija Dux nekretnine

الاسم:

info@dux-nekretnine.hr

البريد الإلكتروني:

Agencija

الاسم الأول:

Dux nekretnine

الاسم الأخير:

DUX NEKRETNINE d.o.o.

اسم الشركة:

Selling and renting

Service Type:

Croatia

بلد:

Primorsko-goranska županija

Region:

Rijeka

City:

51000

الرمز البريدي:

Tizianova 8

عنوان:

385 91 480 8808

Mobile:

385 51 518 174

Phone:

Dux nekretnine agency operates

عنا:

with the aim of raising the

quality of real estate brokerage

to a higher level of

professionalism and mutual

satisfaction of the parties with

which it cooperates. How do we

do that? We approach each

client humanely and

professionally in order to

facilitate one of the biggest and

most important decisions in life

- buying real estate.

Our offer includes a wide range

of high quality and very

attractive properties in the

Kvarner, Istria, islands and

wider surroundings in order to

satisfy the refined tastes of our

longtime customers. The

buying and selling process

takes place at the highest level

of quality with our reliability

and commitment to each

individual client. Our job is not

done until we see a smile on the

faces of clients. And even then

because we like to stay in touch

even after the contract is signed



- because our mission is more
than just a job.

تفاصيل قائمة البيانات

ISTRA, LABIN - Dvosoban stan na mirnoj lokaciji, novogradnja

بيع	العنوان:
67 m ²	عقار لـ:
1	قدم مربعة:
1	طابق:
3	عدد الطوابق:
1	غرف النوم:
150 m ²	الحمامات:
5.05 m ²	حجم الحديدية:
202,000.00 €	منطقة الشرفة:
12.06.2024	السعر:
	نشرت من قبل:



نعم فعلا
2023

شرط

بنا، جديد:
تم بناؤه:

مكان

Croatia بلد:
Istarska županija الدولة / المنطقة / المحافظة:
Labin مدينة:
Labin منطقة المدينة:
52220 Poštanski broj:

تصاريح

نعم فعلا رخصة بنا،
نعم فعلا شهادة ملكية:

وصف

معلومات إضافية:

ISTRA, LABIN - Dvosoban stan na mirnoj lokaciji, novogradnja Gradić Labin smješten je na istočnoj obali Istre na brdašcu visokom 320m udaljenom svega 3km od mora. Klima u Labinu je mediteranska. Na brežuljku je smješten Stari grad Labin, a drugi dio grada podno njega poznat je pod nazivom Podlabin. Labinština je zemljopisno-povijesni naziv istočnog dijela Istre. Površine je otprilike 220 km i pripada joj sveukupno 84 naselja. Na 5 km udaljenosti od centra samog grada nudimo na prodaju dvosoban stan na prvom katu. Na samo par minuta vožnje od centra, na ugodnoj i mirnoj lokaciji okruženoj zelenim livadama smjestio se ovaj

stan u novogradnji površine 67.80 m². Stan se sastoji od ulaznog hodnika, kuhinje s blagovaonicom i izbe, te dnevnog boravka koji imaju izlaz na natkrivenu terasu, dvije spavaće sobe, te kupaonice. Stanu pripadaju 2 parkirna mjesta, te okućnica od cca 150 m². Grijanje je predviđeno klima uređajima s inverterom (grijanje/hlađenje). Dvosobni stan na mirnoj lokaciji, novogradnja, smješten je unutar zgrade s ukupno 4 stana. Stan je smješten u objektu modernog izgleda, lijepo uklopljenog u neposredni okoliš. Predviđena je gradnja više kvalitete s posebnom pažnjom na finalne radove gdje se koriste samo visokokvalitetni materijali. Planirani završetak radova je predviđen krajem 2023 godine. Mikrolokacija je dovoljno mirna, stopljena u prirodu i zeleni krajolik, u naselju pretežito novih ili novijih zgrada i kuća. S obzirom na lokaciju, ovaj stan s blazinom vrtića, škole, trgovačkog centra i ostalih urbanih sadržaja može biti idealna nekretnina za mladu obitelj. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja: www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 13699

معلومات الاتصال إضافية

577189 :الرقم المرجعي الداخلي
13699 Agency ref id: