

ISTRA, UMAG - Obiteljska vila s bazenom na mirnoj lokaciji, Umag, بيت

معلومات البائع

Agencija Dux nekretnine

الاسم:

info@dux-nekretnine.hr

البريد الإلكتروني:

Agencija

الاسم الأول:

Dux nekretnine

الاسم الأخير:

DUX NEKRETNINE d.o.o.

اسم الشركة:

Selling and renting

Service Type:

Croatia

بلد:

Primorsko-goranska županija

Region:

Rijeka

City:

51000

الرمز البريدي:

Tizianova 8

عنوان:

385 91 480 8808

Mobile:

385 51 518 174

Phone:

Dux nekretnine agency operates

عنا:

with the aim of raising the

quality of real estate brokerage

to a higher level of

professionalism and mutual

satisfaction of the parties with

which it cooperates. How do we

do that? We approach each

client humanely and

professionally in order to

facilitate one of the biggest and

most important decisions in life

- buying real estate.

Our offer includes a wide range

of high quality and very

attractive properties in the

Kvarner, Istria, islands and

wider surroundings in order to

satisfy the refined tastes of our

longtime customers. The

buying and selling process

takes place at the highest level

of quality with our reliability

and commitment to each

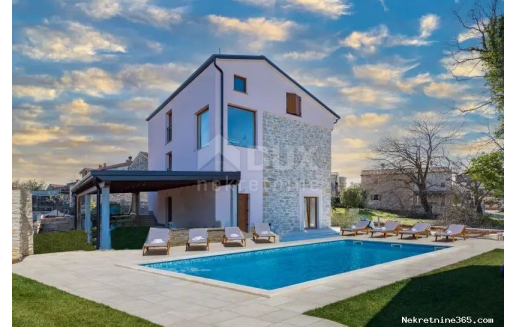
individual client. Our job is not

done until we see a smile on the

faces of clients. And even then

because we like to stay in touch

even after the contract is signed



- because our mission is more
than just a job.

تفاصيل قائمة البيانات

عام

العنوان:	ISTRA, UMAG - Obiteljska vila s bazenom na mirnoj lokaciji
عقار لـ:	بيع
نوع البيت:	منفصل
قدم مربعة:	240 m ²
حجم القطعة:	650 m ²
عدد الطوابق:	2
غرف النوم:	6
الحمامات:	3
السعر:	690,000.00 €
نشرت من قبل:	22.10.2024

شرط

بناء جديد:	نعم فعلا
تحديث الماضي:	2022

مكان

بلد:	Croatia
الدولة / المنطقة / المحافظة:	Istarska županija
مدينة:	Umag
منطقة المدينة:	Umag
Poštanski broj:	52470

تصاريح

شهادة ملكية:	نعم فعلا
--------------	----------

معلومات اضافية

كفاءة الطاقة:	قيد التحضير
---------------	-------------

تدفئة

تدفئة مركزية:	نعم فعلا
---------------	----------



موقف سيارات

عدد مواقف السيارات:	4
مساحة مواقف السيارات:	نعم فعلا

المغطاة:

وصف

معلومات إضافية:

ISTRA, UMAG - Obiteljska vila s bazenom na mirnoj lokaciji Umag, prvi grad na ulasku u Istru sa sjevera osvaja svojim šarmom, raznolikošću i bogatstvom ponude. Umag je gradić koji kroz 45 km obale i zanimljivo zaleđe sintetizira posebitosti čitave regije i možda je najbolji uvod u jedan drugačiji doživljaj Mediterana. Grad Umag ima izuzetno zanimljivu povijest: otkrili su ga rimski plemići i odlučili prisvojiti kao svoju ljetnu rezidenciju. Sjaj, raskoš i glamur tih vremena preslikava se i danas u venecijanskim kućama stare gradske jezgre - sačuvani su dijelovi zidina i kula, ali i renesansne i barokne zgrade i crkve. U mirnom naselju 6 kilometara od mora prodaje se ova predivna obiteljska vila s bazenom od 240 m² na okućnici površine 650 m². Prizemlje se sastoji od predivne kuhinje s velikom blagovaonom, dnevnim boravkom i kupaonom. Mala ostava se nalazi u prostoru između prizemlja i prvog kata. Na prvom katu se nalaze dvije spavaće sobe za zajedničkim dnevnim boravkom i jednom kupaonom. Treći kat čine dvije spavaće sobe, kupaona i sauna. Grijanje i hlađenje je na dizalicu topline, klima uređaje te kuća također ima i podno grijanje. Na okućnici se nalazi velika ljetna kuhinja, predivni preljevni bazen od 42 m² s hidro masažom i vanjskim tušem. Ova vila predstavlja odličnu priliku za obiteljski život, luksuzni odmor od stresa gradskog života na mediteranskoj klimi ili kao financijsku investiciju za iznajmljivanje. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 13573

معلومات الاتصال إضافية

577216 الرقم المرجعي الداخلي:

13573 Agency ref id:

+385 97 766 8214 الهاتف للإتصال: