

ISTRA, SVETVINČENAT - Moderna novogradnja s bazenom, Svetvinčenat.

بيت

معلومات البائع	
الاسم:	Agencija Dux nekretnine
البريد الإلكتروني:	info@dux-nekretnine.hr
الاسم الأول:	Agencija
الاسم الأخير:	Dux nekretnine
اسم الشركة:	DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
بلد:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
الرمز البريدي:	51000
عنوان:	Tizianova 8
Mobile:	385 91 480 8808
Phone:	385 51 518 174
عنا:	Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then because we like to stay in touch



even after the contract is signed
- because our mission is more
than just a job.

تفاصيل قائمة البيانات

ISTRA, SVETVINČENAT - Moderna novogradnja s bazenom

بيع	العنوان:
منفصل	ع قار ل:
200 m ²	نوع البيت:
640 m ²	قدم مربعة:
1	حجم القطعة:
5	عدد الطوابق:
4	غرف النوم:
800,000.00 €	الحمامات:
12.06.2024	السعر:
	نشرت من قبل:

شرط

نعم فعلا	بنا، جديد:
2022	تم بناؤه:

مكان

Croatia	بلد:
Istarska županija	الدولة / المنطقة / المحافظة:
Svetvinčenat	مدينة:
Svetvinčenat	منطقة المدينة:
52342	Poštanski broj:

تصاريح

نعم فعلا	رخصة بنا،:
نعم فعلا	شهادة ملكية:



معلومات إضافية

قيد التحضير	كفاءة الطاقة:
-------------	---------------

تدفئة

نعم فعلا	تدفئة مركزية:
----------	---------------

موقف سيارات

عدد موا قف السيارات: 2

وصف

معلومات إضافية:

ISTRA, SVETVINČENAT - Moderna novogradnja s bazenom U središtu južnog dijela Istre, na pola puta između Pazina i Pule, u neposrednoj blizini ceste koja povezuje unutrašnjost Istre s jugom poluotoka, smjestio se stari grad Svetvinčenat, sa svojim srednjovjekovnim dvorcem, crkvama i zvonikom. Ovaj gradić odiše posebnim šarmom. Svetvinčenta i njegova okolica su poznati, ne samo zbog svoje povijesne i kulturne baštine i stvarnog bogatstva na folklornoj i umjetničkoj manifestaciji, već i po svojim rekreacijskim mogućnostima - brojnim rekreacijskim biciklističkim i pješačkim stazama, bogatoj flori i fauni, izvrsnim vinima i jedinstvenoj istarskoj kuhinji. Na području Općine Svetvinčenat na prodaju je moderna novogradnja s bazenom. Villa površine 200m2 sastoji se od dnevnih prostora u prizemlju te četiri sobe sa vlastitim kupaonama i terasom na katu. Opremljena je modernim sustavima grijanja i hlađenja a u gradnji se koriste najkvalitetniji materijali i oprema. Vila ima moderni karakter sa ravnim krovom i velikim otvorima koji prostor oplemenjuju sa pregršt dnevnog svjetla i spajaju ga sa prekrasnim okruženjem i prirodom središnje Istre. Na okućnici sa automatskim navodnjavanjem nalazi se i bazen sa slanom vodom površine 40m2 sa sunčalištem, ljetna kuhinja i parkirna mjesta. Dovršetak gradnje ove moderne vile u izgradnji je planiran za kraj 2022. godine i prodaje se po sistemu ključ u ruke sa uređenom okućnicom. Ova vila je savršeno mjesto za odmor i opuštanje ili obiteljski život. PRILIKA!!! Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD

AGENCIJE: 13517

معلومات الاتصال إضافية

الرقم المرجعي الداخلي: 577227

Agency ref id: 13517