

ISTRA, ŠIŠAN - Dvije prekrasne kuće na osami!, Ližnjan, بيت

Agencija Dux nekretnine	معلومات البائع
info@dux-nekretnine.hr	الاسم:
Agencija	البريد الإلكتروني:
Dux nekretnine	الاسم الأول:
DUX NEKRETNINE d.o.o.	الاسم الأخير:
Selling and renting	اسم الشركة:
Croatia	Service Type:
Primorsko-goranska županija	بلد:
Rijeka	Region:
51000	City:
Tizianova 8	الرمز البريدي:
385 91 480 8808	عنوان:
385 51 518 174	Mobile:
Dux nekretnine agency operates	Phone:
with the aim of raising the	عنا:
quality of real estate brokerage	
to a higher level of	
professionalism and mutual	
satisfaction of the parties with	
which it cooperates. How do we	
do that? We approach each	
client humanely and	
professionally in order to	
facilitate one of the biggest and	
most important decisions in life	
- buying real estate.	
Our offer includes a wide range	
of high quality and very	
attractive properties in the	
Kvarner, Istria, islands and	
wider surroundings in order to	
satisfy the refined tastes of our	
longtime customers. The	
buying and selling process	
takes place at the highest level	
of quality with our reliability	
and commitment to each	
individual client. Our job is not	
done until we see a smile on the	
faces of clients. And even then	
because we like to stay in touch	
even after the contract is signed	



- because our mission is more
than just a job.

تفاصيل قائمة البيانات

عام

ISTRA, ŠIŠAN - Dvije prekrasne kuće na osami!

العنوان:

بيع

عقار لـ:

منفصل

نوع البيت:

282 m²

قدم مربعة:

1737 m²

حجم القطعة:

8

غرف النوم:

6

الحمامات:

1,000,000.00 €

السعر:

12.06.2024

نشرت من قبل:

شرط

نعم فعلا

بنا ، جديد:

2019

تم بناؤه:

مكان

Croatia

بلد:

Istarska županija

الدولة / المنطقة / المحافظة:

Ližnjan

مدينة:

Šišan

منطقة المدينة:

52204

Poštanski broj:



تصاريح

نعم فعلا

رخصة بنا ،

نعم فعلا

تصريح الموقع:

نعم فعلا

شهادة ملكية:

موقف سيارات

6

عدد مواقف السيارات:

نعم فعلا

مساحة مواقف السيارات

المغطاة:

وصف

معلومات اضافية:

ISTRA, ŠIŠAN - Dvije prekrasne kuće na osami! Općina Ližnjan-Lisignano smještena je na krajnjem jugoistoku Istarskog poluotoka, nedaleko najvećeg grada u Istarskoj županiji, grada Pule. Kao jedinica lokalne samouprave obuhvaća površinu od 69,87 četvornih kilometara što čini oko 2,47% površine Istarske

županije. Općina Ližnjan-Lisignano okružena je morem s njene južne i istočne strane. S jugozapadne strane graniči s općinom Medulin, sa zapadne s gradom Pulom, a sa sjeverne strane s općinom Marčanom. Proteže se obalnom linijom dužine oko 27,6 kilometara te obuhvaća brojne uvale. Otprilike 1.800 hektara područja općine Ližnjan-Lisignano pripada obalnom području. U ponudi su se našle ove prekrasne vile blizanke na prostranim okućnicama na osami! Vile također nude uređena zemljišta s pomoćnim objektima i bazenima uz sunčališta, parkove za djecu, zelenu zonu te natkrivene vlastite parkinge. Svaka nekretnina zasebno iznosi 141,19 m² i sastoji se od ulaznog hodnika sa malom ostavom ispod stubišta, velikog dnevnog boravka zajedno sa kuhinjom i blagovaonicom te jedne spavaće sobe. Iz opisanog prizemlja se spomenutim stubištem penjemo na prvi kat kuće gdje su se smjestile još dvije spavaće sobe sa vlastitim kupaonicama. Vile se prodaju kompletno namještene i opremljene te je kapacitet za 12-14 osoba što predstavlja idealnu priliku za iznajmljivanje i nastavak već dobro uhodanog posla, a i s obzirom na lokaciju te nesmetani pogled na okoliš i zelenilo koje pruža dodatni mir može biti odlična prilika za obiteljski život. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja. www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 13458

معلومات الاتصال إضافية

577240 الرقم المرجعي الداخلي:
13458 Agency ref id: