

ISTRA, ROVINJ - Dva stana s velikim vrtom i garažom 600m do mora, Rovinj.شقة

معلومات البائع

Agencija Dux nekretnine	الاسم:
info@dux-nekretnine.hr	البريد الإلكتروني:
Agencija	الاسم الأول:
Dux nekretnine	الاسم الأخير:
DUX NEKRETNINE d.o.o.	اسم الشركة:
Selling and renting	Service Type:
Croatia	بلد:
Primorsko-goranska županija	Region:
Rijeka	City:
51000	الرمز البريدي:
Tizianova 8	عنوان:
385 91 480 8808	Mobile:
385 51 518 174	Phone:
Dux nekretnine agency operates	عنا:
with the aim of raising the	
quality of real estate brokerage	
to a higher level of	
professionalism and mutual	
satisfaction of the parties with	
which it cooperates. How do we	
do that? We approach each	
client humanely and	
professionally in order to	
facilitate one of the biggest and	
most important decisions in life	
- buying real estate.	
Our offer includes a wide range	
of high quality and very	
attractive properties in the	
Kvarner, Istria, islands and	
wider surroundings in order to	
satisfy the refined tastes of our	
longtime customers. The	
buying and selling process	
takes place at the highest level	
of quality with our reliability	
and commitment to each	
individual client. Our job is not	
done until we see a smile on the	
faces of clients. And even then	
because we like to stay in touch	



even after the contract is signed
- because our mission is more
than just a job.

تفاصيل قائمة البيانات

عام

ISTRA, ROVINJ - Dva stana s velikim vrtom i garažom 600m do mora

العنوان:	بيع
عقار لـ:	167 m ²
قدم مربعة:	3
عدد الطوابق:	6
غرف النوم:	2
الحمامات:	110 m ²
حجم الحديدية:	750,000.00 €
السعر:	23.10.2024
نشرت من قبل:	

مكان

بلد:	Croatia
الدولة / المنطقة / المحافظة:	Istarska županija
مدينة:	Rovinj
منطقة المدينة:	Rovinj
Poštanski broj:	52210

تصاريح

رخصة بناء:	نعم فعلا
شهادة ملكية:	نعم فعلا

موقف سيارات كراج:

نعم فعلا

وصف

معلومات إضافية:

ISTRA, ROVINJ - Dva stana s velikim vrtom i garažom 600m do mora Rovinj je romantični istarski gradić, odredište svih onih koji žude za sentimentalnom atmosferom vremena koja su nepovratno prošla. Svoj je romantični život započeo na otoku čiji je skućeni prostor uvjetovao gradnju zbijenih kuća, uskih ulica i malih trgova koji su još i danas nedirnuti modernim urbanizmom. Izrastao na svojoj bogatoj ribarskoj tradiciji, Rovinj je postao prepoznatljiv po jedinstvenoj brodici batani, pjesmama bitinadama ali i po spaci, lokalnoj inačici konobe ili vinskog podruma u kojima su nekoć Rovinjci čuvali, kušali i preprodavali vino. Danas se u Rovinju i u njegovoj bližjoj okolini nalaze najbolji istarski restorani te mnogi zanimljivi turistički sadržaji. Razvoju Rovinja su zasigurno zaslužne i mnogobrojne prekrasne plaže te blizina mora. Na 600 metara udaljeno od prekrasnog mora nalaze se dva stana, od kojih je jedan smješten na drugom katu, a drugi na trećem. Površina stana na drugom katu iznosi 83,50 m², a sastoji se od

predsoblja, kuhinje s blagovaonom, dnevnog boravka, dvije spavaće sobe i toaleta. Pripadaju mi i dvije terase. Na trećem katu stambena površina stana iznosi 84,10 m², a sastoji se od predsoblja, kuhinje s blagovaonom, dnevnog boravka, dvije spavaće sobe i toaleta. Tu se nalazi i terasa koja pruža pogled na more. Stanovima pripada garaža površine 19,40 m² u prizemlju te prekrasan vrt od oko 110 m². Ova se dva stana prodaju isključivo zajedno. Zgrada ima ukupno 8 stanova. Radi blizine more i ostalih sadržaja potrebnih za život, ova nekretnina pruža idealnu priliku za one koji se žele baviti iznajmljivanjem, ali i za obiteljski život. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja: <http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja> ID KOD AGENCIJE: 13396

معلومات الاتصال إضافية

577254	الرقم المرجعي الداخلي:
13396	Agency ref id:
+385 95 825 4533	الهاتف للاتصال: