

ISTRA, PULA, ŠTINJAN- Moderna vila s bazenom i pogledom na more, Pula.

بيت

	معلومات البائع
Agencija Dux nekretnine	الاسم:
info@dux-nekretnine.hr	البريد الإلكتروني:
Agencija	الاسم الاول:
Dux nekretnine	الاسم الاخير:
DUX NEKRETNINE d.o.o.	اسم الشركة:
Selling and renting	Service Type:
Croatia	بلد:
Primorsko-goranska županija	Region:
Rijeka	City:
51000	الرمز البريدي:
Tizianova 8	عنوان:
385 91 480 8808	Mobile:
385 51 518 174	Phone:
Dux nekretnine agency operates	عنا:
with the aim of raising the	
quality of real estate brokerage	
to a higher level of	
professionalism and mutual	
satisfaction of the parties with	
which it cooperates. How do we	
do that? We approach each	
client humanely and	
professionally in order to	
facilitate one of the biggest and	
most important decisions in life	
- buying real estate.	
Our offer includes a wide range	
of high quality and very	
attractive properties in the	
Kvarner, Istria, islands and	
wider surroundings in order to	
satisfy the refined tastes of our	
longtime customers. The	
buying and selling process	
takes place at the highest level	
of quality with our reliability	
and commitment to each	
individual client. Our job is not	
done until we see a smile on the	
faces of clients. And even then	
because we like to stay in touch	



even after the contract is signed
- because our mission is more
than just a job.

تفاصيل قائمة البيانات

ISTRA, PULA, ŠTINJAN- Moderna vila s bazenom i pogledom na more

العنوان:	بيع
ع قار ل:	منفصل
نوع البيت:	255 m ²
قدم مربعة:	402 m ²
حجم القطعة:	1
عدد الطوابق:	8
غرف النوم:	4
الحمامات:	695,000.00 €
السعر:	23.10.2024
نشرت من قبل:	

عام

شرط

بنا ، جديد:

نعم فعلا

مكان

بلد:

الدولة / المنطقة / المحافظة: Croatia

مدينة:

منطقة المدينة: Pula

Poštanski broj: Štinjan

52100



موقف سيارات

عدد مواقف السيارات:

4

وصف

معلومات اضافية:

ISTRA, PULA, ŠTINJAN- Moderna vila s bazenom i pogledom na more Pula je najveći grad Istarske županije smješten na jugozapadnom području impresivnog pejzaža Istarskog poluotoka te ga odlikuje zanimljiva kulturno-povijesna baština, prekrasna priroda i duge plaže koje oduzimaju dah. Grad se razvio dijelom ispod, a dijelom na sedam brežuljaka. Prevladava umjereno topla klima blagih zima i toplih ljeta stoga je idealno mjesto za potencijalne vlasnike nekretnina koji će u njima moći uživati tijekom cijele godine. U malome mjestu kraj Pule, Štinjanu, svega 600 m od mora, smjestila se ova moderna samostojeća vila od 255 m² na okućnici od 402 m² i bazenom od 30 m². Sastoji se od prizemlja i kata. U prizemlju se nalazi kuhinja sa blagovaonom, prostrani dnevni boravak kroz koji se izlazi na terasu s bazenom i vanjskim roštiljem i 2 spavaće sobe sa kupaonicama(walk in tuš). Na prvome katu nalaze se 3 spavaće sobe, dječja soba, 2 kupaonice i dnevni boravak sa izlazom na terasu sa koje se vidi pogled na more. Blizina mora i svih

potrebnih sadržaja, uredni dokumenti, 4 parkirna mjesta. Nekretnina je opremljena modernim i elegantnim namještajem, TV SAT, video nadzor te se prodaje potpuno namještena. Ova nekretnina je idealna za investitore u turizmu, budući da je kategorizirana u svrhu turističkog najma. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja :
www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 13389

معلومات الاتصال إضافية

577256 : الرقم المرجعي الداخلي:

13389 Agency ref id:

+385 91 522 6529 : الهاتف للإتصال: