

DREŽNICA, BJELOLASICA - Dvije kuće s prostranim zemljištem i turističkim potencijalom u netaknutoj prirodi, Ogulin, بيت

معلومات البائع

Agencija Dux nekretnine

الاسم:

info@dux-nekretnine.hr

البريد الإلكتروني:

Agencija

الاسم الاول:

Dux nekretnine

الاسم الاخير:

DUX NEKRETNINE d.o.o.

اسم الشركة:

Selling and renting

Service Type:

Croatia

بلد:

Primorsko-goranska županija

Region:

Rijeka

City:

51000

الرمز البريدي:

Tizianova 8

عنوان:

385 91 480 8808

Mobile:

385 51 518 174

Phone:

Dux nekretnine agency operates

عنا:

with the aim of raising the

quality of real estate brokerage

to a higher level of

professionalism and mutual

satisfaction of the parties with

which it cooperates. How do we

do that? We approach each

client humanely and

professionally in order to

facilitate one of the biggest and

most important decisions in life

- buying real estate.

Our offer includes a wide range

of high quality and very

attractive properties in the

Kvarner, Istria, islands and

wider surroundings in order to

satisfy the refined tastes of our

longtime customers. The

buying and selling process

takes place at the highest level

of quality with our reliability

and commitment to each

individual client. Our job is not

done until we see a smile on the

faces of clients. And even then

because we like to stay in touch



even after the contract is signed
- because our mission is more
than just a job.

تفاصيل قائمة البيانات

عام

DREŽNICA, BJELOLASICA - Dvije kuće s prostranim zemljištem i turističkim
potencijalom u netaknutoj prirodi

العنوان:

بيع	عقار لا:
منفصل	نوع البيت:
60 m ²	قدم مربعة:
4970 m ²	حجم القطعة:
1	عدد الطوابق:
4	غرف النوم:
1	الحمامات:
36,000.00 €	السعر:
23.10.2024	نشرت من قبل:

شرط

تم بناؤه: 1973

مكان

Croatia	بلد:
Karlovačka županija	الدولة / المنطقة / المحافظة:
Ogulin	مدينة:
Drežnica	منطقة المدينة:
47300	Poštanski broj:

تصاريح

شهادة ملكية: نعم فعلا



موقف سيارات

كراج: نعم فعلا
عدد مواقف السيارات: 2

وصف

DREŽNICA, BJELOLASICA - Dvije kuće s prostranim zemljištem i turističkim
potencijalom u netaknutoj prirodi U slikovitom naselju Drežnica, smještenom u
masivu Velike Kapele, prodaju se dvije kuće s pripadajućim zemljištem površine

معلومات إضافية:

4970 m². Ova nekretnina pruža jedinstvenu priliku za miran život u prirodnom okruženju ili ulaganje u turizam, s obzirom na svoj položaj u blizini atraktivnih destinacija. Prva kuća je useljiva i sastoji se od prizemlja i kata. U prizemlju se nalaze predsoblje, kuhinja s blagovaonicom, velika soba, ostava i WC. Na katu su dvije sobe, kupaonica i terasa s pogledom na okolni krajolik. Uz kuću dolaze garaža, velika radionica i štala, što je idealno za obiteljsko gospodarstvo, dodatne projekte ili prenamjenu za turističke svrhe. Druga kuća zahtijeva potpunu renovaciju, pružajući mogućnost uređenja u skladu s vlastitim željama, primjerice za turistički smještaj ili dodatne sadržaje. Drežnica je smještena na nadmorskoj visini od 510 metara, okružena bogatim šumama i krškim poljima. Blizina ključnih destinacija čini ovu nekretninu atraktivnom. Udaljena je 15 minuta vožnje do skijališta Bjelolasica, popularnog zimskog odredišta, 30 minuta od Ogulina, grada s bogatom poviješću i kulturnim znamenitostima i 45 minuta do Novog Vinodolskog i Jadranskog mora. Drežnica, sa svojih 137,5 km², predstavlja najveću katastarsku općinu u Hrvatskoj, od čega je čak 125 km² pod šumom. Ovo područje obiluje prirodnim ljepotama, planinskim stazama i netaknutim krajolicima, savršenima za ljubitelje prirode i aktivnog odmora. Idealno je za razvoj seoskog turizma, vikendice za odmor ili investiciju u smještajne kapacitete za posjetitelje Bjelolasice i okolice. Ova nekretnina nudi savršenu ravnotežu između mirnog života u prirodi i blizine atraktivnih turističkih destinacija. Uz potencijal za razvoj turizma, predstavlja odličnu priliku za one koji žele spojiti uživanje u prirodi s dodatnim prihodima. Za više informacija i dogovor oko razgledavanja, slobodno nas kontaktirajte. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja
www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 13268

معلومات الاتصال إضافية

577276 الرقم المرجعي الداخلي:

13268 Agency ref id:

+385 91 480 8808 الهاتف للاتصال: