

ISTRA, LABIN - Apartmanska kuća u predgrađu na prostranoj okućnici, Labin.

بيت

معلومات البائع	
الاسم:	Agencija Dux nekretnine
البريد الإلكتروني:	info@dux-nekretnine.hr
الاسم الأول:	Agencija
الاسم الأخير:	Dux nekretnine
اسم الشركة:	DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
بلد:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
الرمز البريدي:	51000
عنوان:	Tizianova 8
Mobile:	385 91 480 8808
Phone:	385 51 518 174
عنا:	Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then because we like to stay in touch



even after the contract is signed
- because our mission is more
than just a job.

تفاصيل قائمة البيانات

ISTRA, LABIN - Apartmanska kuća u predgrađu na prostranoj okućnici

العنوان:	بيع
ع قار ل:	منفصل
نوع البيت:	363 m ²
قدم مربعة:	1810 m ²
حجم القطعة:	2
عدد الطوابق:	16
غرف النوم:	5
الحمامات:	390,000.00 €
السعر:	25.07.2024
نشرت من قبل:	

عام

شرط

تم بناؤه:

1990

تحديث الماضي:

2021

مكان

بلد:

Croatia

الدولة / المنطقة / المحافظة: Istarska županija

مدينة:

Labin

منطقة المدينة:

Labin

Poštanski broj:

52220

تصاريح

رخصة بناء:

نعم فعلا

شهادة ملكية:

نعم فعلا



معلومات اضافية

كفاءة الطاقة:

قيد التحضير

تدفئة

تدفئة مركزية:

نعم فعلا

وصف

معلومات اضافية:

ISTRA, LABIN - Apartmanska kuća u predgrađu na prostranoj okućnici Grad

Labin je smješten na istočnoj obali Istre na brdašcu visokom 320m udaljenom svega 3km od mora. Klima u Labinu je mediteranska. Na brežuljku je smješten Stari grad, a drugi dio grada podno njega poznat je pod nazivom Podlabin.

Labinština je zemljopisno-povijesni naziv istočnog dijela Istre. Površine je približno 220 km i pripada joj sveukupno 84 naselja. U predgrađu Labina prodaje se apartmanska kuća na prostranoj okućnici. Kuća površine 363 m² sastoji se od prizemlja, kata i visokog potkrovlja. Na tri etaže prostiru se tri odvojena stana; svaki sa svojim ulazom. U prizemlju se nalazi stan ukupne površine 123,70 m² i sastoji se od dnevnog boravaka, kuhinje sa blagovaonicom, pet spavaćih soba i dvije kupaonice. Na katu se nalazi stan površine 121,73 m² i sadrži kuhinju i blagovaonicu, dnevni boravak, četiri spavaće sobe i kupaonicu. Dvije sobe imaju izlaz svaka na svoju terasu te pogled na dvorište i okolno zelenilo. U potkrovlju se nalazi stan ukupne površine 118,36 m² i sastoji se od četiri spavaće sobe, kupaonicu, kuhinju, blagovaonicu i dnevni boravak. Ova kuća ima i podrum veličine 110 m² gdje se nalazi kotlovnica koja omogućuje centralno grijanje za cijelu kuću. Za hlađenje kuća koristi 5 klima uređaja. Prostrana okućnica je ograđena i brižno održavana. Idealna nekretnina za obiteljski život u blizini svih bitnih sadržaja ili kao investicija u svrhu turističkog najma. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 13178

معلومات الاتصال إضافية

577295 :الرقم المرجعي الداخلي
13178 Agency ref id: