

ISTRA, PULA - Etaža kuće s poslovnim prostorom i apartmanima!, Pula, شقة

معلومات البائع	
Agencija Dux nekretnine	الاسم:
info@dux-nekretnine.hr	البريد الإلكتروني:
Agencija	الاسم الأول:
Dux nekretnine	الاسم الأخير:
DUX NEKRETNINE d.o.o.	اسم الشركة:
Selling and renting	Service Type:
Croatia	بلد:
Primorsko-goranska županija	Region:
Rijeka	City:
51000	الرمز البريدي:
Tizianova 8	عنوان:
385 91 480 8808	Mobile:
385 51 518 174	Phone:
Dux nekretnine agency operates	عنا:
with the aim of raising the	
quality of real estate brokerage	
to a higher level of	
professionalism and mutual	
satisfaction of the parties with	
which it cooperates. How do we	
do that? We approach each	
client humanely and	
professionally in order to	
facilitate one of the biggest and	
most important decisions in life	
- buying real estate.	
Our offer includes a wide range	
of high quality and very	
attractive properties in the	
Kvarner, Istria, islands and	
wider surroundings in order to	
satisfy the refined tastes of our	
longtime customers. The	
buying and selling process	
takes place at the highest level	
of quality with our reliability	
and commitment to each	
individual client. Our job is not	
done until we see a smile on the	
faces of clients. And even then	
because we like to stay in touch	
even after the contract is signed	



- because our mission is more
than just a job.

تفاصيل قائمة البيانات

ISTRA, PULA - Etaža kuće s poslovnim prostorom i apartmanima!

العنوان:	عام
عقار لـ:	بيع
قدم مربعة:	174 m ²
عدد الطوابق:	2
غرف النوم:	10
الحمامات:	3
السعر:	280,000.00 €
نشرت من قبل:	23.10.2024



1991

شروط
تم بناؤه:

بلد:	Croatia
الدولة / المنطقة / المحافظة:	Istarska županija
مدينة:	Pula
منطقة المدينة:	Centar
Poštanski broj:	52100

تصاريح

نعم فعلا

شهادة ملكية:

وصف

معلومات إضافية:

ISTRA, PULA - Etaža kuće s poslovnim prostorom i apartmanima! U centru grada Pule prodaje se nekretnina koja svojom funkcionalnošću predstavlja rijetkost na tržištu! Nekretnina je smještena u stambeno-poslovnoj zgradi te je etažirana stoga se vodi kao poslovni prostor od 174,45 m². Nekretnina se proteže kroz prizemlje i prvi kat te ima odvojene ulaze. U prizemlju je ulaz gdje se smjestila velika prostorija s kaminom i sanitarnim čvorom dok na prvom katu se nalaze nekoliko odvojenih soba, apartman i kupaonice. 2016. godine postavljena je nova PVC stolarija, a samu nekretninu vlasnici su preuzeli 1991. godine i tada su postavljene sve instalacije struje i vode kao i sav ostali sadržaj. Ova nekretnina predstavlja idealnu priliku za otvaranje hostela u samom centru grada ili neku drugu poslovnu ideju za one s vizijom!!! Postoji mogućnost kupnje cijele stambeno- poslovne zgrade odnosno kupnja dodatne tri stambene jedinice s vrtom! Lokacijski ova

nekretnina je smještena svega minutu hoda do tržnice, trgovine, glavnih ulica, fakulteta, škole, doma zdravlja, restorana, kafića i svih sadržaja! Za više informacija nazovite: 095 388 1059 ili 095 576 8337 Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 13171

معلومات الاتصال إضافية

577299 : الرقم المرجعي الداخلي
13171 Agency ref id:
+385 95 388 1059 : الهاتف للإتصال