

OTOK KRK, SUŽAN - Prekrasna zelena poljoprivredna parcela, 3km od Malinske i 500m od ceste s pristupnim putom!, Dobrinj, أرض

معلومات البائع	
Agencija Dux nekretnine	الاسم:
info@dux-nekretnine.hr	البريد الإلكتروني:
Agencija	الاسم الاول:
Dux nekretnine	الاسم الاخير:
DUX NEKRETNINE d.o.o.	اسم الشركة:
Selling and renting	Service Type:
Croatia	بلد:
Primorsko-goranska županija	Region:
Rijeka	City:
51000	الرمز البريدي:
Tizianova 8	عنوان:
385 91 480 8808	Mobile:
385 51 518 174	Phone:
Dux nekretnine agency operates	عنا:
with the aim of raising the	
quality of real estate brokerage	
to a higher level of	
professionalism and mutual	
satisfaction of the parties with	
which it cooperates. How do we	
do that? We approach each	
client humanely and	
professionally in order to	
facilitate one of the biggest and	
most important decisions in life	
- buying real estate.	
Our offer includes a wide range	
of high quality and very	
attractive properties in the	
Kvarner, Istria, islands and	
wider surroundings in order to	
satisfy the refined tastes of our	
longtime customers. The	
buying and selling process	
takes place at the highest level	
of quality with our reliability	
and commitment to each	
individual client. Our job is not	
done until we see a smile on the	
faces of clients. And even then	
because we like to stay in touch	



even after the contract is signed
- because our mission is more
than just a job.

تفاصيل قائمة البيانات

OTOK KRK, SUŽAN - Prekrasna zelena poljoprivredna parcela, 3km od Malinske
i 500m od ceste s pristupnim putem!

بيع
ارض زراعية
2200 m²
22,999.00 €
23.10.2024

عام
العنوان:
عقار لـ:
نوع الأرض:
قدم مربعة:
السعر:
نشرت من قبل:



مكان
بلد:
الدولة / المنطقة / المحافظة: Croatia
مدينة: Primorsko-goranska županija
منطقة المدينة: Dobrinj
Poštanski broj: Sužan 51514

نعم فعلا

تصاريح
شهادة ملكية:

وصف

معلومات اضافية:

OTOK KRK, SUŽAN - Prekrasna zelena poljoprivredna parcela, 3km od Malinske
i 500m od ceste s pristupnim putem! Na istočnoj strani otoka Krka smještena je
općina Dobrinj s istoimenim središtem. Dobrinj se nalazi ne brežuljku visokom
oko 200 metara i jedan je od srednjovjekovnih kaštela koji su u prošlosti bili
središta pismenosti. Dobrinjština je stoljećima bila izrazito poljoprivredni kraj.
Bilo je zastupljeno i stočarstvo te maslinarstvo kao i iskorištavanje šumskog
bogatstva. Mjesto je poznato i po živopisnoj narodnoj nošnji, folklornim
manifestacijama, školi sopela (krčki puhački instrument) te tradicionalnoj
domaćoj kuhinji. U ovom otočnom središtu prevladavaju autohtone kamene kuće i
uske kamene ulice koje odišu prošlim vremenima. Nedaleko Dobrinja nalazi se
špilja Biserujka koja oduševljava svojom ljepotom i zanimljivošću istaloženih
oblika. To je jedina špilja na otoku, od njih više od 50, uređena za prijam
posjetitelja. Prema legendi, špilja je ime Biserujka (biser) dobila prema blagu koje
je u njoj pronađeno, a pripadalo je lokalnim gusarima. Prodaje se prekrasna
očišćena livada kao poljoprivredno zemljište na otoku Krku u okolici mjesta
Sužan. Sužan se nalazi 3km od Malinske i 1km od Čižića. Zemljište ima pristupni
put širine 3m za auto te je udaljeno od ceste 500m. Zemljište je udaljeno od mora
1400m, te od infrastruktura struje i vode 700m. U slučaju ne spajanja na
infrastrukturu, voda se dobiva iz kišnice (veći dio Općine Dobrinj je do 2015

godine tako dobivao vodu), a struja se može lako dobiti iz danas dostupnih i prihvatljivim cijenom, sunčanih kolektora. Vikend mobilna kućica se može postaviti te se ova parcela može koristiti za nasade maslinika, voćnjaka zbog velikog broja sunčanih dana i blizine mora. Vlasnički papiri potpuno čisti, kao i sam pristupni put. 1km od mora omogućava uživanje u ovoj nekretnini u bilo kojem dijelu godine u potpunoj samoći, a blizu svih potrebnih sadržaja! Moguća sitna korekcija cijene! Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja
www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 13102

معلومات الاتصال إضافية

577308 الرقم المرجعي الداخلي:

13102 Agency ref id:

+385 91 610 0990 الهاتف للإتصال: