

OPATIJA - Kuća kao investicija za turizam ili luksuzni dom za starije, očaravajućeg panoramskog pogleda na Kvarner, Opatija, بيت

	معلومات البائع
Agencija Dux nekretnine	الاسم:
info@dux-nekretnine.hr	البريد الإلكتروني:
Agencija	الاسم الأول:
Dux nekretnine	الاسم الأخير:
DUX NEKRETNINE d.o.o.	اسم الشركة:
Selling and renting	Service Type:
Croatia	بلد:
Primorsko-goranska županija	Region:
Rijeka	City:
51000	الرمز البريدي:
Tizianova 8	عنوان:
385 91 480 8808	Mobile:
385 51 518 174	Phone:
Dux nekretnine agency operates	عنا:
with the aim of raising the	
quality of real estate brokerage	
to a higher level of	
professionalism and mutual	
satisfaction of the parties with	
which it cooperates. How do we	
do that? We approach each	
client humanely and	
professionally in order to	
facilitate one of the biggest and	
most important decisions in life	
- buying real estate.	
Our offer includes a wide range	
of high quality and very	
attractive properties in the	
Kvarner, Istria, islands and	
wider surroundings in order to	
satisfy the refined tastes of our	
longtime customers. The	
buying and selling process	
takes place at the highest level	
of quality with our reliability	
and commitment to each	
individual client. Our job is not	
done until we see a smile on the	
faces of clients. And even then	
because we like to stay in touch	



even after the contract is signed
- because our mission is more
than just a job.

تفاصيل قائمة البيانات

عام
العنوان:

OPATIJA - Kuća kao investicija za turizam ili luksuzni dom za starije,
očaravajućeg panoramskog pogleda na Kvarner

بيع	عقار لا:
منفصل	نوع البيت:
700 m ²	قدم مربعة:
300 m ²	حجم القطعة:
6	غرف النوم:
7	الحمامات:
1.00 €	السعر:
25.07.2024	نشرت من قبل:

مكان

Croatia	بلد:
Primorsko-goranska županija	الدولة / المنطقة / المحافظة:
Opatija	مدينة:
Opatija	منطقة المدينة:
51410	Poštanski broj:



تصاريح

نعم فعلا	رخصة بناء:
نعم فعلا	شهادة ملكية:

موقف سيارات

نعم فعلا	كراج:
7	عدد مواقف السيارات:

وصف

معلومات إضافية:

OPATIJA - Kuća kao investicija za turizam ili luksuzni dom za starije,
očaravajućeg panoramskog pogleda na Kvarner Opatija, predivan obalni grad
smješten na Jadranskom moru poznato je turističko odredište za turiste iz cijelog
svijeta. Grad je okružen prekrasnom prirodom, u podnožju planine Učka. Iz
nekretnina u Opatiji pruža se neprocjenjivi pogled na more i okolne otoke Krk i
Cres. Opatija je okružena šarmananim malenim gradovima s starim kućama
smještenim u uskim uličicama bogate povijesti. Ulice grada Opatije čine
nekretnine koje se ističu specifičnom arhitekturom te vilama koje datiraju iz
habsburškog perioda. Veliki izbor plaža, kristalno čistog mora i raznovrsne
turističke usluge ključni su faktori zbog kojih je Opatija svršena turistička
destinacija prepoznata od strane susjednih zemalja kao odličan investicijski izbor.

Cijene nekretnina na ovom području rastu, popunjenost iznajmljivanja je izvrsna što je uzrokovalo povrat investicije od 5% do 10% i privlačenje inozemnih ulagača. Prodaje se kuća u bližoj okolini Opatije (2km od Slatine) koja se sastoji od tri etaže s 5 spavaćih soba, 7 kupaonica, 4 velika dnevna boravka, 4 profesionalne kuhinje, 2 terase od po 120 m2 s jedinstvenim pogledom na Kvarner, park s bazenom, garaža za dva automobila, 8 parkirnih mjesta, pet kućnih ulaza, 11 klima uređaja i mnogi drugi sadržaji: saune, bazeni, biljar, voćnjak, vinograd. Kuća za odmor ili vaš drugi dom, do 16 osoba. Kuća za turistički odmor ili drugi dom mediteranskih atributa. Možda i poslovna destinacija. Grad Opatija je kraljica Jadrana, destinacija koja pruža najviše u svakoj sezoni, samim time i kuća je potencijalna investicija za turizam ili luxuzni dom za starije. Oaza mira, očaravajućeg panoramskog pogleda na cijeli Kvarner, hedonističke arhitektonske raskoši. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja: www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 13039

معلومات الاتصال إضافية

577320 :الرقم المرجعي الداخلي
13039 Agency ref id: