

**ISTRA, GLAVANI - Dvije kamene istarske kuće, Barban, بيت**

Agencija Dux nekretnine	معلومات البائع
info@dux-nekretnine.hr	الاسم:
Agencija	البريد الإلكتروني:
Dux nekretnine	الاسم الأول:
DUX NEKRETNINE d.o.o.	الاسم الأخير:
Selling and renting	اسم الشركة:
Croatia	Service Type:
Primorsko-goranska županija	بلد:
Rijeka	Region:
51000	City:
Tizianova 8	الرمز البريدي:
385 91 480 8808	عنوان:
385 51 518 174	Mobile:
Dux nekretnine agency operates	Phone:
with the aim of raising the	عنا:
quality of real estate brokerage	
to a higher level of	
professionalism and mutual	
satisfaction of the parties with	
which it cooperates. How do we	
do that? We approach each	
client humanely and	
professionally in order to	
facilitate one of the biggest and	
most important decisions in life	
- buying real estate.	
Our offer includes a wide range	
of high quality and very	
attractive properties in the	
Kvarner, Istria, islands and	
wider surroundings in order to	
satisfy the refined tastes of our	
longtime customers. The	
buying and selling process	
takes place at the highest level	
of quality with our reliability	
and commitment to each	
individual client. Our job is not	
done until we see a smile on the	
faces of clients. And even then	
because we like to stay in touch	
even after the contract is signed	



- because our mission is more  
than just a job.

## تفاصيل قائمة البيانات

### عام

العنوان:	ISTRA, GLAVANI - Dvije kamene istarske kuće
عقار لـ:	بيع
نوع البيت:	في تسلسل
قدم مربعة:	100 m <sup>2</sup>
حجم القطعة:	344 m <sup>2</sup>
عدد الطوابق:	2
غرف النوم:	8
الحمامات:	2
السعر:	72,600.00 €
نشرت من قبل:	13.06.2024

### مكان

بلد:	Croatia
الدولة / المنطقة / المحافظة:	Istarska županija
مدينة:	Barban
منطقة المدينة:	Glavani
Poštanski broj:	52207



### تصاريح

تصريح الموقع:	نعم فعلا
شهادة ملكية:	نعم فعلا

### معلومات إضافية

كفاءة الطاقة:	قيد التحضير
---------------	-------------

### موقف سيارات

عدد مواقف السيارات:	1
---------------------	---

### وصف

معلومات إضافية:

ISTRA, BARBAN - U općini Barban smjestile su se ove dvije kamene starine spremne za adaptaciju. Smještene u manjem i mirnom naselju gdje mir i privatnost zasigurno nisu upitni. Zahvaljujući svojom dobrom geografskom položaju te velikom broju okolnih naselja, radi se o idealnoj prilici za razvoj posebnog turističkog proizvoda. Obje kamene kuće starije su od 100 godina, a ono što ih čini posebnim jesu činjenice što su obje kuće spojene na infrastrukturu struje i vode, te i što vas do kuće vodi asfaltirani put, te posjeduju manji komad vrta koji se može iskoristiti kao parking ili kao dvorište. Osim toga parking je omogućen i ispred samih kuća. Obje kuće su okružene kućama za odmor, a i udaljene su svega 10 km

od mora. Zbog svoje mirne lokacije te ujedno blizine svih potrebnih sadržaja ova nekretnina predstavlja idealnu priliku turističke investicije ili kao opcija obiteljske kuće za odmor u mirnom i toplom mjestu. Cijenjeni klijenti za sva dodatna pitanja slobodno nazovite na +385 95 576 8337 ili na +385 95 388 1059. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja. [www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID KOD AGENCIJE: 12852

### معلومات الاتصال إضافية

577372 : الرقم المرجعي الداخلي  
12852 Agency ref id: