



- because our mission is more  
than just a job.

## تفاصيل قائمة البيانات

### عام

OPATIJA - Moderna vila s bazenom i pogledom na more

العنوان:

بيع

عقار لـ:

منفصل

نوع البيت:

163 m<sup>2</sup>

قدم مربعة:

1113 m<sup>2</sup>

حجم القطعة:

5

غرف النوم:

3

الحمامات:

1,050,000.00 €

السعر:

25.07.2024

نشرت من قبل:

### شرط

نعم فعلا

بنا ، جديد:

### مكان

Croatia

بلد:

Primorsko-goranska županija : الدولة / المنطقة / المحافظة:

Opatija

مدينة:

Opatija

منطقة المدينة:

51410

Poštanski broj:

### تصاريح

نعم فعلا

تصريح الموقع:



### معلومات اضافية

A+

كفاءة الطاقة:

### تدفئة

نعم فعلا

تدفئة مركزية:

### وصف

معلومات اضافية:

OPATIJA - Moderna vila s bazenom i pogledom na more Poznata pod različitim imenima poput Stare dame, Bisera Jadrana ili Kraljice turizma, Opatija je elegantna primorska destinacija čija je turistička tradicija započela još daleke 1844. godine. Zaustavite se na trenutak, zatvorite oči i zasigurno ćete osjetiti

bogatu kulturu ovoga grada, ali i čuti korake iz prošlosti... Opatija je okružena brojnim gradićima i mjestascima, koji su od Voloskog do Lovrana povezani obalnim šetalištem Lungomare. Svoje slobodno vrijeme, nakon sunčanja i odmora na prekrasnim Opatijskim plažama, možete provesti na nekom od mnogobrojnih kulturnih događanja. Opatija u ljetnim mjesecima postaje meka kulture i umjetnosti te nudi multimedijalne, filmske, književne, koncertne i kazališne događaje koji Opatiju pretvaraju u pozornicu bez granice između umjetnika i publike. Prepustite se čarima mora i uživajte na plažama koje nude dnevnu zabavu u barovima, karaoke te ponudu vrhunskih gastronomskih delicija, a navečer se grad budi te možete uživati u bogatom noćnom životu za svačiji ukus. Nedaleko Opatije prodaje se vila modernog dizajna s fantastičnim bazenom od 32 m2 i pogledom na more. Vila se sastoji od dnevnog boravka, blagovaonice i potpuno opremljene kuhinje, tri udobne spavaće sobe s bračnim krevetima i kupaonica. Dvije spavaće sobe imaju svoju kupaonicu. Još jedna odvojena moderna kupaonica pripada trećoj spavaćoj sobi. Kuća je potpuno klimatizirana, ima podno grijanje i kamin. Idealna kuća za one koji se žele baviti iznajmljivanjem, ali i kao prilika za luksuzan obiteljski dom. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja:  
<http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja> ID KOD AGENCIJE: 12639

### معلومات الاتصال إضافية

577409      الرقم المرجعي الداخلي:  
12639      Agency ref id: