

**NOVI VINODOLSKI - Kuća u blizini centra i mora, Novi Vinodolski, بيت**

معلومات البائع	
Agencija Dux nekretnine	الاسم:
info@dux-nekretnine.hr	البريد الإلكتروني:
Agencija	الاسم الاول:
Dux nekretnine	الاسم الاخير:
DUX NEKRETNINE d.o.o.	اسم الشركة:
Selling and renting	Service Type:
Croatia	بلد:
Primorsko-goranska županija	Region:
Rijeka	City:
51000	الرمز البريدي:
Tizianova 8	عنوان:
385 91 480 8808	Mobile:
385 51 518 174	Phone:
Dux nekretnine agency operates	عنا:
with the aim of raising the	
quality of real estate brokerage	
to a higher level of	
professionalism and mutual	
satisfaction of the parties with	
which it cooperates. How do we	
do that? We approach each	
client humanely and	
professionally in order to	
facilitate one of the biggest and	
most important decisions in life	
- buying real estate.	
Our offer includes a wide range	
of high quality and very	
attractive properties in the	
Kvarner, Istria, islands and	
wider surroundings in order to	
satisfy the refined tastes of our	
longtime customers. The	
buying and selling process	
takes place at the highest level	
of quality with our reliability	
and commitment to each	
individual client. Our job is not	
done until we see a smile on the	
faces of clients. And even then	
because we like to stay in touch	
even after the contract is signed	



- because our mission is more  
than just a job.

## تفاصيل قائمة البيانات

NOVI VINODOLSKI - Kuća u blizini centra i mora

بيع  
منفصل  
250 m<sup>2</sup>  
460 m<sup>2</sup>  
3  
7  
3  
550,000.00 €  
24.10.2024

عام

العنوان:

عقار لـ:

نوع البيت:

قدم مربعة:

حجم القطعة:

عدد الطوابق:

غرف النوم:

الحمامات:

السعر:

نشرت من قبل:



مكان

بلد:

الدولة / المنطقة / المحافظة: Croatia

مدينة: Primorsko-goranska županija

منطقة المدينة: Novi Vinodolski

51250

Poštanski broj:

تصاريح

شهادة ملكية:

نعم فعلا

موقف سيارات

كراج:

نعم فعلا

2

عدد مواقف السيارات:

وصف

معلومات إضافية:

NOVI VINODOLSKI - Kuća u blizini centra i mora Prodajemo obiteljsku kuću koja se sastoji od prizemlja i 2 kata, ukupne površine 250 m<sup>2</sup>. U prizemlju se nalazi studio apartman sa prekrasnom kuhinjom, blagovaonom, dnevnim djelom, kupaonom i spremištem. Ispred kuće se nalazi terasa, a u sklopu prizemlja se nalazi i garaža. Prizemlje, prvi i drugi kat povezani su unutarnjim stepenicama i čine jednu stambenu cjelinu. Prvi kat ima i zaseban ulaz sa vanjske strane. Tu se nalazi veliki dnevni boravak, kuhinja, blagovaona, spavaća soba sa balkonima, kupaona, hodnik, ostakljena veranda te terasa sa roštiljem. Na drugom katu nalaze se četiri spavaće sobe ( dvije sa balkonima ), kupaonica i hodnik. Kuća je u funkciji turizma. Koncipirana je na način da se mogu izvesti tri stambene jedinice. Vrlo lijepo uređena i ograđena okućnica od 460 m<sup>2</sup>, ima i parking za 2 auta i garažu. Udaljenost od centra je 200tinjak metara, a od mora svega 350 metara. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima

poslovanja [www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID KOD AGENCIJE:  
12498

### معلومات الاتصال إضافية

577444 : الرقم المرجعي الداخلي:

12498 Agency ref id:

+385 91 934 2513 : الهاتف للإتصال: