

ZADAR, PETRČANE - Vila s bazenom u blizini mora, Zadar - Okolica, بيت

معلومات البائع

الاسم: Agencija Dux nekretnine

البريد الإلكتروني: info@dux-nekretnine.hr

الاسم الأول: Agencija

الاسم الأخير: Dux nekretnine

اسم الشركة: DUX NEKRETNINE d.o.o.

Service Type: Selling and renting

بلد: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Rijeka

الرمز البريدي: 51000

عنوان: Tizianova 8

Mobile: 385 91 480 8808

Phone: 385 51 518 174

عنا: Dux nekretnine agency operates

with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate.

Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then because we like to stay in touch even after the contract is signed



- because our mission is more
than just a job.

تفاصيل قائمة البيانات

ZADAR, PETRČANE - Vila s bazenom u blizini mora

العنوان:	عام
عقار لـ:	بيع
نوع البيت:	منفصل
قدم مربعة:	320 m ²
حجم القطعة:	450 m ²
عدد الطوابق:	1
غرف النوم:	7
الحمامات:	5
السعر:	800,000.00 €
نشرت من قبل:	24.10.2024

مكان

بلد:	Croatia
الدولة / المنطقة / المحافظة:	Zadarska županija
مدينة:	Zadar - Okolica
منطقة المدينة:	Petrčane
Poštanski broj:	23000

تصاريح

رخصة بناء:	نعم فعلا
تصريح الموقع:	نعم فعلا
شهادة ملكية:	نعم فعلا



موقف سيارات

عدد مواقف السيارات:	2
مساحة مواقف السيارات المغطاة:	نعم فعلا

وصف

معلومات اضافية:

ZADAR, PETRČANE - Vila sa bazenom u blizini mora Petrčane su mjesto s najljepšim plažama na području grada Zadra i najpoznatije turističko mjesto u zadarskoj regiji prošarano maslinicima, borovima i vinogradima. Smješteno pod padinama raskošnih vinograda, ambijentalno mjesto Petrčane jedno je od najljepših bisera i sinonima zadarskog turizma. Petrčane su smještene između Zadra i povijesnog gradića Nina, kao omiljeno zadarsko izletničko mjesto tijekom cijele godine te ljetna oaza za sve željne kupanja i uživanja u kristalno modrom moru. Iz Petrčana se zalazak sunca vidi u najspektakularnijem koloritu. Današnje

Petrčane turističko su mjesto, ali je uz turizam kao najvažniju gospodarsku granu razvijena i poljoprivreda, posebno maslinarstvo i vinogradarstvo. Kraljevski vinogradi u Petrčanima jedna su od najposjećenijih vinogradarsko-vinarskih kuća s usmjerenošću prema autohtonim hrvatskim sortama vinove loze. Kušaonica vina s vinogradima smještena je na južnim padinama iznad Petrčana i s pogledom na cijelo mjesto i okolni arhipelag. Prodaje se vila sa bazenom u Petrčanima. Vila se smjestila 3 minute hoda do mora na laganoj uzvisini što kući pruža veću intimnost i nesmetan pogled na more. Kuća se sastoji od suterena, prizemlja i kata. U suterenu se nalazi konoba sa wc-om i svim potrebnim za ugodno druženje s društvom. Unutarnjim stepeništem dolazi se u prizemlje kuće koje se sastoji od dvije sobe sa svojim kupaonicama, jedne zajedničke kupaonice, kuhinje i blagovaonice te dnevnog boravka sa kaminom. Na prvom katu se nalazi komforan trosobni stan sa dvije kupaonice, kuhinjom, blagovaonicom i dnevnim boravkom iz kojeg se izlazi na natkrivenu terasu. Sa terase se pruža pogled na more i zalazak sunca. Vila ima vanjski bazen sa ležaljka i potrebnu intimu. Nekretnina se nalazi u blizini svih važnih sadržaja. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja. ID KOD AGENCIJE: 12426

معلومات الاتصال إضافية

577456 : الرقم المرجعي الداخلي
12426 Agency ref id:
+385 91 480 8808 : الهاتف للإتصال