

ISTRA, RABAC - Ekskluzivna vila s pogledom na more, Labin, بيت

معلومات البائع	
Agencija Dux nekretnine	الاسم:
info@dux-nekretnine.hr	البريد الإلكتروني:
Agencija	الاسم الاول:
Dux nekretnine	الاسم الاخير:
DUX NEKRETNINE d.o.o.	اسم الشركة:
Selling and renting	Service Type:
Croatia	بلد:
Primorsko-goranska županija	Region:
Rijeka	City:
51000	الرمز البريدي:
Tizianova 8	عنوان:
385 91 480 8808	Mobile:
385 51 518 174	Phone:
Dux nekretnine agency operates	عنا:
with the aim of raising the	
quality of real estate brokerage	
to a higher level of	
professionalism and mutual	
satisfaction of the parties with	
which it cooperates. How do we	
do that? We approach each	
client humanely and	
professionally in order to	
facilitate one of the biggest and	
most important decisions in life	
- buying real estate.	
Our offer includes a wide range	
of high quality and very	
attractive properties in the	
Kvarner, Istria, islands and	
wider surroundings in order to	
satisfy the refined tastes of our	
longtime customers. The	
buying and selling process	
takes place at the highest level	
of quality with our reliability	
and commitment to each	
individual client. Our job is not	
done until we see a smile on the	
faces of clients. And even then	
because we like to stay in touch	
even after the contract is signed	



- because our mission is more
than just a job.

تفاصيل قائمة البيانات

عام

ISTRA, RABAC - Ekskluzivna vila s pogledom na more

العنوان:

بيع

عقار لـ:

منفصل

نوع البيت:

236 m²

قدم مربعة:

1330 m²

حجم القطعة:

6

غرف النوم:

4

الحمامات:

990,000.00 €

السعر:

26.07.2024

نشرت من قبل:

شرط

نعم فعلا

بنا ، جديد:

مكان

Croatia

بلد:

Istarska županija

الدولة / المنطقة / المحافظة:

Labin

مدينة:

Rabac

منطقة المدينة:

52220

Poštanski broj:

تصاريح

نعم فعلا

رخصة بنا ،:

نعم فعلا

شهادة ملكية:



معلومات اضافية

A+

كفاءة الطاقة:

تدفئة

نعم فعلا

تدفئة مركزية:

وصف

معلومات اضافية:

ISTRA, RABAC - Ekskluzivna vila s pogledom na more Na jugoistočnoj obali Istre, na mjestu gdje se zeleni brežuljci sastaju s morem, tamo gdje se sjedinjuju priroda i baština, na samo pet kilometara udaljenosti nalaze se dva gradića slične veličine, no s različitim, ali međusobno nadopunjujućim karakterom- Labin i

Rabac. Rabac, zbog bijelih šljunčanih plaža, bogatog mediteranskog raslinja i kristalno čistog i bistrog mora, nazvan je biserom Kvarnera. Nekad malo ribarsko mjesto, danas je Rabac atraktivno turističko odredište koje u mreži živopisnih uličica krije obilje kulturnih događanja. Zeleno okruženje Rapca i pitoreskno zaleđe poziva na avanturu, istraživanje i rekreaciju tijekom cijele godine. Nedaleko Rapca i Labina u malom naselju kraj mora, prodaje se ekskluzivna vila s pogledom na more. Vila je površine 236 m² te se nalazi u mirnom selu, udaljena od mora 4 km. Vila se sastoji od dvije etaže. U prizemlju se nalazi kuhinja s blagovaonom, prostrani dnevni boravak, igraonica za djecu, luksuzna spavaća soba sa kupatilom, spremište, toalet i terasa. Prostor u prizemlju ima izravan pristup bazenu i podnoj hidromasažnoj kadi. Grijani bazen površine 72 m² ima prekrasan pogled na more. Do kata vode unutarne moderne uređene stepenice. Na katu se nalaze tri luksuzne spavaće sobe, svaka sa svojim kupatilom i izlazom na terasu. Na prostranoj terasi nalazi se jacuzzi sa četiri sjedeća mjesta te garnitura za odmor. Vila je opremljena vrhunskim namještajem i opremom. Postavljena je centralno podno grijanje / hlađenje. Uz vilu nalazi se parkiralište. Na prostornoj terasi nalazi se veliki prostor za objedovanje i roštilj. Posebne značajke terasa vile, opremljene su sustavom surround zvuka Bowers & Wilkins, koji se može povezati putem Bluetootha. Okućnica površine 1332 m² okružena je divljom vegetacijom, mirom i tišinom. Vila nudi potpunu privatnost, opušteno okruženje s prekrasnim pogledom na more i brda. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja. www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 12277

معلومات الاتصال إضافية

577478 :الرقم المرجعي الداخلي
12277 Agency ref id: