

RIJEKA, TURNIĆ - 3S+DB stan s balkonom i pogledom na more, Rijeka, شقة

Agencija Dux nekretnine	معلومات البائع
info@dux-nekretnine.hr	الاسم:
Agencija	البريد الإلكتروني:
Dux nekretnine	الاسم الأول:
DUX NEKRETNINE d.o.o.	الاسم الأخير:
Selling and renting	اسم الشركة:
Croatia	Service Type:
Primorsko-goranska županija	بلد:
Rijeka	Region:
51000	City:
Tizianova 8	الرمز البريدي:
385 91 480 8808	عنوان:
385 51 518 174	Mobile:
Dux nekretnine agency operates	Phone:
with the aim of raising the	عنا:
quality of real estate brokerage	
to a higher level of	
professionalism and mutual	
satisfaction of the parties with	
which it cooperates. How do we	
do that? We approach each	
client humanely and	
professionally in order to	
facilitate one of the biggest and	
most important decisions in life	
- buying real estate.	
Our offer includes a wide range	
of high quality and very	
attractive properties in the	
Kvarner, Istria, islands and	
wider surroundings in order to	
satisfy the refined tastes of our	
longtime customers. The	
buying and selling process	
takes place at the highest level	
of quality with our reliability	
and commitment to each	
individual client. Our job is not	
done until we see a smile on the	
faces of clients. And even then	
because we like to stay in touch	
even after the contract is signed	



- because our mission is more
than just a job.

تفاصيل قائمة البيانات

RIJEKA, TURNIĆ - 3S+DB stan s balkonom i pogledom na more

بيع
78 m²
4
1
170,000.00 €
26.07.2024

عام
العنوان:
عقار لـ:
قدم مربعة:
غرف النوم:
الحمامات:
السعر:
نشرت من قبل:

مكان

Croatia : بلد:
Primorsko-goranska županija : الدولة / المنطقة / المحافظة:
Rijeka : مدينة:
Turnić : منطقة المدينة:
51000 Poštanski broj:

تصاريح

نعم فعلا : شهادة ملكية:

معلومات اضافية

نعم فعلا : مصعد:

تدفئة

نعم فعلا : تدفئة مركزية:

وصف

معلومات اضافية:

RIJEKA, TURNIĆ - 3S+DB stan s balkonom i pogledom na more Turnić, s njegovom podvojenošću, karakterističnim neboderima iz razdoblja socijalizma – „neboderima samoupravljanja“ – i s malim privatnim kućama s vrtovima u podnožju. Mlaka, s pretežno povijesno-industrijskom jezgrom Rijeke, gdje se nalazi većina objekata industrijske baštine u Baračevoj ulici (svjetionik, Torpedo, Hotel za emigrante...), sa stambenim kućama i zgradama u Krešimirovoj ulici i ulici Milutina Barača. Ta dva, na prvi pogled potpuno različita područja povezuju Čandekova i Vukovarska ulica. Međutim kad govorimo o Turniću u kontekstu jednog od 27 susjedstava, predstavljamo ga kao jedini riječki kvart koji svojim suvremeno-umjetničkim istupima u javnom prostoru konkurira riječkom MMSU-u i uspješno odolijeva centripetalnoj sili umjetničkih i kulturnih sadržaja koje gravitiraju prema riječkom Korzu. Na prodaju je uredan obiteljski stan na Turniću. Stan površine 78 m2 koji se sastoji od ulaznog hodnika, kupaone s wc-om, 3

spavaće sobe, kuhinje s blagovaonom i dnevnog boravka s izlazom na balkon koji gleda na more. Odlična nekretnina za obiteljski život, iznajmljivanje, ali i prenamjena u poslovni prostor zbog vrlo zahvalne kvadrature, rasporeda i broja prostorija. Zbog vertikalala koje prolaze kroz stan režije su niže u odnosu na slične stanove iste kvadrature. Iako se stan nalazi u prizemlju, većina prozora i balkon imaju visinu čak trećega kata. Odlična lokacija zbog blizine apsolutno svih potrebnih životnih sadržaja. Vrlo uredna zgrada sa puno parkinga u okolici. Nekretnina u urednom vlasništvu. Cijena nije fiksna. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja :
www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 12214

معلومات الاتصال إضافية

577488 :الرقم المرجعي الداخلي
12214 Agency ref id: