

ISTRA, PULA, POMER - apartmanska kuća 200m od mora!, Medulin, بيت

Agencija Dux nekretnine	معلومات البائع
info@dux-nekretnine.hr	الاسم:
Agencija	البريد الإلكتروني:
Dux nekretnine	الاسم الأول:
DUX NEKRETNINE d.o.o.	الاسم الأخير:
Selling and renting	اسم الشركة:
Croatia	Service Type:
Primorsko-goranska županija	بلد:
Rijeka	Region:
51000	City:
Tizianova 8	الرمز البريدي:
385 91 480 8808	عنوان:
385 51 518 174	Mobile:
Dux nekretnine agency operates	Phone:
with the aim of raising the	عنا:
quality of real estate brokerage	
to a higher level of	
professionalism and mutual	
satisfaction of the parties with	
which it cooperates. How do we	
do that? We approach each	
client humanely and	
professionally in order to	
facilitate one of the biggest and	
most important decisions in life	
- buying real estate.	
Our offer includes a wide range	
of high quality and very	
attractive properties in the	
Kvarner, Istria, islands and	
wider surroundings in order to	
satisfy the refined tastes of our	
longtime customers. The	
buying and selling process	
takes place at the highest level	
of quality with our reliability	
and commitment to each	
individual client. Our job is not	
done until we see a smile on the	
faces of clients. And even then	
because we like to stay in touch	
even after the contract is signed	



- because our mission is more
than just a job.

تفاصيل قائمة البيانات

عام

ISTRA, PULA, POMER - apartmanska kuća 200m od mora!

العنوان:

بيع

عقار لـ:

منفصل

نوع البيت:

350 m²

قدم مربعة:

514 m²

حجم القطعة:

2

عدد الطوابق:

12

غرف النوم:

7

الحمامات:

630,000.00 €

السعر:

24.10.2024

نشرت من قبل:

شرط

1983

تم بناؤه:

2018

تحديث الماضي:

مكان

Croatia

بلد:

Istarska županija : المحافظة / المنطقة / الدولة

Medulin

مدينة:

Pomer

منطقة المدينة:

52203

Poštanski broj:

تصاريح

نعم فعلا

رخصة بناء:



معلومات اضافية

A

كفاءة الطاقة:

موقف سيارات

نعم فعلا

كراج:

2

عدد مواقف السيارات:

وصف

ISTRA, PULA, POMER - Apartmanska kuća 200m od mora! Na prodaji je

معلومات اضافية:

samostojeća kuća koja se nalazi u samoj blizini mora. Kuća je građena sa visoko kvalitetnim materijalima i namijenjena je za one koji se žele baviti turističkim iznajmljivanjem. Građena je sa fasadnom ciglom, ima odličnu izolaciju, i dobila je energetska certifikat "A". Po cijeloj kući sprovedeno je podno grijanje. U prizemlju je cijeli pod obložen sa prirodnim kamenom, na prvom katu je cijeli pod obložen sa granitom, i na drugom katu je cijeli pod obložen sa posebnim laminatom zbog podnog grijanja. Sva stolarija je pvc, i svi su okviri prozora obloženi sa granitom. . U kotlovnici se nalazi solarni bojler od 1000l te se u njemu nalazi bojler od 400l za sanitarnu vodu. Pored kuće nalazi se pomoćni objekt koji služi kao ljetna kuhinja i također je tu i krušna peć. Prizemlje - nalazi se stambena jedinica tipa obiteljskog stana sa dvije spavaće sobe, dnevnim boravkom, kuhinjom i kupatilom, ukupne površine cca 60m2. Nasuprot istog stana nalazi se smještaj tipa studio 25m2, jedna spavaća soba, kuhinja i kupaona s tušem. U sklopu prizemlja ukomponirana je i velika garaža površine oko 25m2. Na prvom katu se nalazi prostran stan ukupne površine od okvirno 130m2 (s terasom), sastavljen od tri spavaće sobe, dnevnog boravka, dva kupatila, velike kuhinje spojene s blagovaonom i ostavom. Na drugom katu se nalazi stan ukupne površine od 130m2 (sa terasom), podijeljen na tri spavaće sobe svaka sa svojom kupaonicom, jedna velika kuhinja i dnevni boravak. U potkrovlju je izlazak na terasu koja se trenutno koristi za servisiranje i prilaz solarnom sustavu, a koje se pruža pogled na more. Sve sobe su klimatizirane i imaju svoj klima uređaj. Kompletna okućnica je uređena, bazen veličine 28m2 obložen kulirom sa hidromasažom. Isto tako u dvorištu kuće nalazi se bušotina vode za zalijevanje. ID KOD AGENCIJE: 12186

معلومات الاتصال إضافية

577493 الرقم المرجعي الداخلي:
12186 Agency ref id:
+385 98 979 1016 الهاتف للإتصال: