

## ISTRA, JURŠIĆI - Prekrasan resort sa šest vila, Svetvinčenat, بيت

Agencija Dux nekretnine	معلومات البائع
info@dux-nekretnine.hr	الاسم:
Agencija	البريد الإلكتروني:
Dux nekretnine	الاسم الأول:
DUX NEKRETNINE d.o.o.	الاسم الأخير:
Selling and renting	اسم الشركة:
Croatia	Service Type:
Primorsko-goranska županija	بلد:
Rijeka	Region:
51000	City:
Tizianova 8	الرمز البريدي:
385 91 480 8808	عنوان:
385 51 518 174	Mobile:
Dux nekretnine agency operates	Phone:
with the aim of raising the	عنا:
quality of real estate brokerage	
to a higher level of	
professionalism and mutual	
satisfaction of the parties with	
which it cooperates. How do we	
do that? We approach each	
client humanely and	
professionally in order to	
facilitate one of the biggest and	
most important decisions in life	
- buying real estate.	
Our offer includes a wide range	
of high quality and very	
attractive properties in the	
Kvarner, Istria, islands and	
wider surroundings in order to	
satisfy the refined tastes of our	
longtime customers. The	
buying and selling process	
takes place at the highest level	
of quality with our reliability	
and commitment to each	
individual client. Our job is not	
done until we see a smile on the	
faces of clients. And even then	
because we like to stay in touch	
even after the contract is signed	



- because our mission is more  
than just a job.

## تفاصيل قائمة البيانات

### عام

ISTRA, JURŠIĆI - Prekrasan resort sa šest vila

العنوان:

بيع

عقار لـ:

منفصل

نوع البيت:

1447 m<sup>2</sup>

قدم مربعة:

7981 m<sup>2</sup>

حجم القطعة:

1

عدد الطوابق:

34

غرف النوم:

28

الحمامات:

3,200,000.00 €

السعر:

24.10.2024

نشرت من قبل:

### شرط

2012

تم بناؤه:

### مكان

Croatia

بلد:

Istarska županija

الدولة / المنطقة / المحافظة:

Svetvinčenat

مدينة:

Juršići

منطقة المدينة:

52342

Poštanski broj:



### تصاريح

نعم فعلا

رخصة بناء:

نعم فعلا

شهادة ملكية:

### موقف سيارات

7

عدد مواقف السيارات:

### وصف

معلومات إضافية:

ISTRA, JURŠIĆI - Prekrasan resort sa šest vila Juršići su mjesto na jugozapadu poluotoka Istre. Nalaze se u općini Svetvinčenat u Istarskoj županiji. U Juršićima je djelovala katedra Čakavskog sabora. Juršići imaju i osnovnu školu, a u obližnjoj je napuštenoj zgradi školovanje na materinjem jeziku započelo davne 1876., kad je svećenik Josip Velikanje u svom župnom stanu organizirao nastavu na hrvatskom jeziku. Posljednji učitelj hrvatske škole u selu Juršići bio je Jakša Brdar 1925.

godine kada je škola nasilno ukinuta. Godine 1976, narod Roverije postavio je spomen-ploču na tu zgradu za 100. obljetnicu početka školovanja na materinjem jeziku u Istri. Na prodaju je ekskluzivni resort s luksuznim vilama! Naselje se nalazi svega 15km sjeverno od Pule te je klasificirano s četiri zvjezdice. Resort je otvoren 2012. godine te od tog trenutka uspješno posluje s vrhunskim recenzijama i ocjenama posjetitelja. Sastoji se od šest vila koje su sve namještene vrhunskim namještajem te svaka ima vlastiti bazen od 36m2. Svaka vila je individualno dizajnirana te se nalaze na prostranim okućnicama koje pružaju privatnost i mir te su okružene modernim vrtnim pejzažom. Sve vile dijele sportski park za odbojku na pijesku, badminton, stolni tenis, nogomet i mnoge druge aktivnosti, dok je za najmlađe goste spremno dječje igralište. Vila Dali - zemljište 1230m2 - stambeni prostor 260m2 - dnevni boravak s kuhinjom i blagovaonicom - 5 spavaćih soba - 5 kupaoonica - 2 wc-a - bazen 36m2 Vila Monet - zemljište 1511m2 - stambeni prostor 213m2 - dnevni boravak s kuhinjom i blagovaonicom - 4 spavaće sobe - 4 kupaoonice - 1 wc - bazen 36m2 Vila Bonasini - zemljište 1308m2 - stambeni prostor 204m2 - dnevni boravak s kuhinjom i blagovaonicom - 4 spavaće sobe - 4 kupaoonice - 1 wc - bazen 36m2 Vila Leonardo - zemljište 1364m2 - stambeni prostor 260m2 - dnevni boravak s kuhinjom i blagovaonicom - 5 spavaćih soba - 5 kupaoonica - 1 wc - bazen 36m2 Vila Dante - zemljište 974m2 - stambeni prostor 250m2 - dnevni boravak s kuhinjom i blagovaonicom - 5 spavaćih soba - 5 kupaoonica - 1 wc - bazen 36m2 Vila Santi - zemljište 1296m2 - stambeni prostor 260m2 - dnevni boravak s kuhinjom i blagovaonicom - 5 spavaćih soba - 5 kupaoonica - bazen 36m2 Luksuzni resort spreman je i čeka svoje nove vlasnike te je siguran povrat investicije s obzirom na dosadašnje rezultate. ID KOD AGENCIJE: 12087

### معلومات الاتصال إضافية

577510 الرقم المرجعي الداخلي:  
12087 Agency ref id:  
+385 99 371 3802 الهاتف للإتصال: