

ISTRA, SVETVINČENAT Građevinsko zemljište s projektom i plaćenim komunalijama!, Svetvinčenat, أرض

معلومات البائع

Agencija Dux nekretnine

الاسم:

info@dux-nekretnine.hr

البريد الإلكتروني:

Agencija

الاسم الاول:

Dux nekretnine

الاسم الاخير:

DUX NEKRETNINE d.o.o.

اسم الشركة:

Selling and renting

Service Type:

Croatia

بلد:

Primorsko-goranska županija

Region:

Rijeka

City:

51000

الرمز البريدي:

Tizianova 8

عنوان:

385 91 480 8808

Mobile:

385 51 518 174

Phone:

Dux nekretnine agency operates

عنا:

with the aim of raising the

quality of real estate brokerage

to a higher level of

professionalism and mutual

satisfaction of the parties with

which it cooperates. How do we

do that? We approach each

client humanely and

professionally in order to

facilitate one of the biggest and

most important decisions in life

- buying real estate.

Our offer includes a wide range

of high quality and very

attractive properties in the

Kvarner, Istria, islands and

wider surroundings in order to

satisfy the refined tastes of our

longtime customers. The

buying and selling process

takes place at the highest level

of quality with our reliability

and commitment to each

individual client. Our job is not

done until we see a smile on the

faces of clients. And even then

because we like to stay in touch



even after the contract is signed
- because our mission is more
than just a job.

تفاصيل قائمة البيانات

ISTRA, SVETVINČENAT Građevinsko zemljište s projektom i plaćenim komunalijama!

عام
العنوان:

بيع
بنا، الكثير
1190 m²
159,000.00 €
14.06.2024

عقار لـ:
نوع الأرض:
قدم مربعة:
السعر:
نشرت من قبل:



مكان

بلد:
الدولة / المنطقة / المحافظة: Croatia
Istarska županija
مدينة: Svetvinčenat
منطقة المدينة: Smoljanci
52342
Poštanski broj:

تصاريح

نعم فعلا

شهادة ملكية:

وصف

معلومات إضافية:

ISTRA, SVETVINČENAT Prekrasno građevinsko zemljište! Renesansni gradić

Svetvinčenat je jedan od istarskih dragulja s bogatom turističkom ponudom te brojnim manifestacijama koje se odigravaju u izvanredno atraktivnim povijesnim prostorima ovog gradića. Simbolom samog mjesta te jedna od najvažnijih utvrda

mletačke vojske tog vremena u Istri je renesansni trg Placa sa kaštelom

Morosini-Grimani. Ovaj poseban gradić s bogatom tradicijom te svojim

zanimljivim i raznolikim programima od koji su najistaknutiji Srednjovjekovni

festival, Festival sira te Festival plesa i neverbalnog kazališta svake godine privlači

brojne posjetitelje. U općini Svetvinčenat, u malom mjestu Smoljanci, smjestilo se

ovo prekrasno građevinsko zemljište. Nalazi se na prekrasnoj i mirnoj lokaciji,

okruženo vilama i obiteljskim kućama te samim time osigurava mir i privatnost.

Na prostranom zemljištu od 1760m² nalaze se temelji za novu vilu, tlocrtne

kvadrature 220m² te bazen s jacuzziem od 55m² na kojima su već postavljeni i

skimeri. Zemljištu se prilazi s uređenog puta te je potpornji zid koji okružuje

zemljište već izgrađen. Sva se infrastruktura nalazi na zemljištu te je sve spremno

za nastavak izgradnje jedne velebne vile s koje će se pružati prekrasan pogled na

prirodu i more u daljini. Trenutni vlasnici u posjedu su projekta za vilu, aktivne

građevinske dozvole te su sve komunalne naknade plaćene. Za sve dodatne

informacije nazovite: 095-391-9185 Aldin Begić ili 099-371-3802 Deniro

Osmanović Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim
uvjetima poslovanja: www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD
AGENCIJE: 11974

معلومات الاتصال إضافية

577533 :الرقم المرجعي الداخلي:
11974 Agency ref id: