

## ISTRA, LABIN - Građevinsko zemljište 1450m2 sa pomoćnim objektom 67m2 u okolici Labina, Sveta Nedelja, أرض

### معلومات البائع

Agencija Dux nekretnine	الاسم:
info@dux-nekretnine.hr	البريد الإلكتروني:
Agencija	الاسم الاول:
Dux nekretnine	الاسم الاخير:
DUX NEKRETNINE d.o.o.	اسم الشركة:
Selling and renting	Service Type:
Croatia	بلد:
Primorsko-goranska županija	Region:
Rijeka	City:
51000	الرمز البريدي:
Tizianova 8	عنوان:
385 91 480 8808	Mobile:
385 51 518 174	Phone:
Dux nekretnine agency operates	عنا:

with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate.

Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then because we like to stay in touch



even after the contract is signed  
- because our mission is more  
than just a job.

## تفاصيل قائمة البيانات

عام  
العنوان:

ISTRA, LABIN - Građevinsko zemljište 1450m2 sa pomoćnim objektom 67m2 u  
okolici Labina

بيع  
بنا، الكثير  
1450 m<sup>2</sup>  
85,000.00 €  
14.06.2024

عقار لـ:  
نوع الأرض:  
قدم مربعة:  
السعر:  
نشرت من قبل:



## مكان

بلد:  
الدولة / المنطقة / المحافظة: Croatia  
Istarska županija  
مدينة: Sveta Nedelja  
منطقة المدينة: Šumber  
Poštanski broj: 52220

## تصاريح

شهادة ملكية:  
نعم فعلا

## وصف

معلومات إضافية:

ISTRA, LABIN - Građevinsko zemljište 1450m2 sa pomoćnim objektom 67m2 u  
okolici Labina Grad Labin nastao je na 320 metara visokom brdašcu - mjestu  
rimskog naselja Albona čiji se naziv prvi put spominje 285. godine poslije Krista.

Ovaj dragulj u prošlosti je bio poznat po svojoj 400 godina staroj rudarskoj  
djelatnosti dok je danas jedno od kulturnih i administrativnih središta u Istri.

Šarmantan grad spaja kulturno-povijesne spomenike i bogatstvo arhitekture za  
vrijeme održavanja raznih kulturnih manifestacija. Na svega nekoliko kilometara  
od Labina i Rabca, na mirnoj i tihoj lokaciji, smjestilo se ovo građevinsko  
zemljište. Pravilnog je oblika te je ukupne površine 1517m2. Na zemljištu je i  
pomoćni objekt od 67m2. Udaljeno je od glavne ceste 250 metara te se do samog  
zemljišta dolazi pristupnim putem. Sva infrastruktura nalazi se na parceli.

Zemljište ima pogled na Učku. Mogućnost kupnje dodatnih građevinskih parcela  
od 1096m2 i 1111m2 (36eu/m2), koji se nalaze odmah uz ovo. Vlasništvo 1/1, bez  
tereta. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim  
uvjetima poslovanja: [www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID KOD  
AGENCIJE: 11698

## معلومات الاتصال إضافية

الرقم المرجعي الداخلي: 577574

11698

Agency ref id: