

ISTRA, TINJAN - Šarmanтна kuća na prostranom imanju, Tinjan, بيت

معلومات البائع	
Agencija Dux nekretnine	الاسم:
info@dux-nekretnine.hr	البريد الإلكتروني:
Agencija	الاسم الاول:
Dux nekretnine	الاسم الاخير:
DUX NEKRETNINE d.o.o.	اسم الشركة:
Selling and renting	Service Type:
Croatia	بلد:
Primorsko-goranska županija	Region:
Rijeka	City:
51000	الرمز البريدي:
Tizianova 8	عنوان:
385 91 480 8808	Mobile:
385 51 518 174	Phone:
Dux nekretnine agency operates	عنا:
with the aim of raising the	
quality of real estate brokerage	
to a higher level of	
professionalism and mutual	
satisfaction of the parties with	
which it cooperates. How do we	
do that? We approach each	
client humanely and	
professionally in order to	
facilitate one of the biggest and	
most important decisions in life	
- buying real estate.	
Our offer includes a wide range	
of high quality and very	
attractive properties in the	
Kvarner, Istria, islands and	
wider surroundings in order to	
satisfy the refined tastes of our	
longtime customers. The	
buying and selling process	
takes place at the highest level	
of quality with our reliability	
and commitment to each	
individual client. Our job is not	
done until we see a smile on the	
faces of clients. And even then	
because we like to stay in touch	
even after the contract is signed	



- because our mission is more
than just a job.

تفاصيل قائمة البيانات

ISTRA, TINJAN - Šarmantna kuća na prostranom imanju

العنوان:	عام
عقار لـ:	بيع
نوع البيت:	منفصل
قدم مربعة:	280 m ²
حجم القطعة:	11500 m ²
غرف النوم:	9
الحمامات:	5
السعر:	726,000.00 €
نشرت من قبل:	14.06.2024

شروط

تم بناؤه: 2017

مكان

بلد:	Croatia
الدولة / المنطقة / المحافظة:	Istarska županija
مدينة:	Tinjan
منطقة المدينة:	Tinjan
Poštanski broj:	52444

تصاريح

رخصة بناء:	نعم فعلا
شهادة ملكية:	نعم فعلا

معلومات اضافية

كفاءة الطاقة: A

تدفئة

تدفئة مركزية: نعم فعلا



موقف سيارات

كراج: نعم فعلا
عدد مواقف السيارات: 4

وصف

معلومات إضافية:

ISTRA, TINJAN - Šarmantna kuća na prostranom imanju Gradić nekad opkoljen bedemima i kulama, danas je mjesto sa vrlo izraženim šarmom, gdje se tradicija i povijest ponosno iskazuju. Smješten je iznad vječno zelene Drage, u čijoj ljepoti možemo uživati sa tinjanskog vidikovca ispod starih ladonja. Općina Tinjan se prostire na površini 53,94 km² a u sastavu općine nalazi se 8 naselja. U mirnom naselju udaljenom 8 km od Tinjana nalazi se ova šarmantna kuća na prostranom imanju površine 11500m². Kuća površine 280m² raspolaže sa dvije stambene jedinice i uređena je kvalitetnim namještajem. Interijeri su svijetli i moderni. Jedna jedinica sastoji se od prostranog dnevnog boravaka, blagovaone i kuhinja otvorenog tipa s izravnim pristupom natkrivenoj terasi površine 20m² i bazenu površine 50m². U prizemlju se nalazi jedna dvokrevetna soba s bračnim krevetom i zasebna kupaonica. Na prvom katu smještene su dvije udobne i prostrane spavaće sobe, svaka sa vlastitom kupaonicom i izlazom na terasu. Druga jedinica je apartman koji se sastoji od kuhinje sa blagovaonom i dnevnog boravka, spavaće sobe i kupaonice. Uz sve to, na imanju se nalazi još jedan pripadajući objekt unutar kojega imamo još jedan dvosobni apartman i garažu, bazen sa sunčalištem, roštilj i dječje igralište. Idealno mjesto za opuštanje i odmor ili za obiteljski život. ID KOD AGENCIJE: 11670

معلومات الاتصال إضافية

الرقم المرجعي الداخلي: 577579
Agency ref id: 11670