

## ISTRA, POREČ - Zemljište T3, T4 i T5 namjene za gradnju ugostiteljsko turističkih objekata i kampa, Poreč, أرض

### معلومات البائع

الاسم: Agencija Dux nekretnine

البريد الإلكتروني: info@dux-nekretnine.hr

الاسم الأول: Agencija

الاسم الأخير: Dux nekretnine

اسم الشركة: DUX NEKRETNINE d.o.o.

Service Type: Selling and renting

بلد: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Rijeka

الرمز البريدي: 51000

عنوان: Tizianova 8

Mobile: 385 91 480 8808

Phone: 385 51 518 174

عنا: Dux nekretnine agency operates

with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate.

Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then because we like to stay in touch



even after the contract is signed  
- because our mission is more  
than just a job.

## تفاصيل قائمة البيانات

ISTRA, POREČ - Zemljište T3, T4 i T5 namjene za gradnju ugostiteljsko  
turističkih objekata i kampa

عام  
العنوان:

بيع  
بنا ، الكثير  
3626 m<sup>2</sup>  
900,000.00 €  
15.06.2024

عقار لـ:  
نوع الأرض:  
قدم مربعة:  
السعر:  
نشرت من قبل:



مكان

بلد:  
الدولة / المنطقة / المحافظة : Croatia  
Istarska županija  
مدينة: Poreč  
منطقة المدينة: Poreč  
Poštanski broj: 52440

تصاريح

نعم فعلا

شهادة ملكية:

وصف

معلومات اضافية:

ISTRA, POREČ - Zemljište T3, T4 i T5 namjene za gradnju ugostiteljsko turističkih objekata i kampa Poreč je smješten na zapadnoj obali poluotoka Istre. Zbog mediteranske klime, prirodnih ljepota i očuvane kulturne baštine idealno je mjesto za boravak tijekom cijele godine. Gradu pripadaju 53 okolna naselja gdje se nalaze moderne vile s bazenima i apartmanska naselja dok u samom centru možete pronaći raznovrsnu ponudu apartmana i stanova na prodaju od rustikalnih kamenih nekretnina do luksuznih novogradnji. Poreč je zasigurno jedna od najpoželjnijih turističkih destinacija u Istri, bogat sportsko - rekreativnim sadržajima kao i gastronomskom ponudom. Na udaljenosti od 4,7 km od centra Poreča te samo 1.1 km od prekrasnih porečkih plaža nalazi se građevinsko zemljište ukupne površine 3626 m<sup>2</sup>. Ugostiteljsko turističke je namjene i dozvoljena je gradnja kampova, ugostiteljsko turističkih objekata te upravne i prijemne zgrade. Prilaz ovo zemljište ima s asfaltirane ceste, pravilnog je kvadratnog oblika i ravne površine. Dio zemljišta prekriven je prekrasnim drvećem. U naravi je šuma. Odmah pored zemljišta nalazi se sva potrebna infrastruktura - plin, struja, voda, kanalizacija i telekomunikacijska infrastruktura. Moguća je kupnja i veće površine zemljišta na istoj lokaciji R1, T1, T4, i T5 namjene. Idealna prilika za investiciju. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja: www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 10810

## معلومات الاتصال إضافية

الرقم المرجعي الداخلي: 577683

Agency ref id: 10810