

RIJEKA, PODMIRVICE, RUJEVICA, PEHLIN- građevinsko zemljište 5340m2 s pogledom na more za halu / poslovnu zgradu, Rijeka, أرض

معلومات البائع

Agencija Dux nekretnine

الاسم:

info@dux-nekretnine.hr

البريد الإلكتروني:

Agencija

الاسم الاول:

Dux nekretnine

الاسم الاخير:

DUX NEKRETNINE d.o.o.

اسم الشركة:

Selling and renting

Service Type:

Croatia

بلد:

Primorsko-goranska županija

Region:

Rijeka

City:

51000

الرمز البريدي:

Tizianova 8

عنوان:

385 91 480 8808

Mobile:

385 51 518 174

Phone:

Dux nekretnine agency operates

عنا:

with the aim of raising the

quality of real estate brokerage

to a higher level of

professionalism and mutual

satisfaction of the parties with

which it cooperates. How do we

do that? We approach each

client humanely and

professionally in order to

facilitate one of the biggest and

most important decisions in life

- buying real estate.

Our offer includes a wide range

of high quality and very

attractive properties in the

Kvarner, Istria, islands and

wider surroundings in order to

satisfy the refined tastes of our

longtime customers. The

buying and selling process

takes place at the highest level

of quality with our reliability

and commitment to each

individual client. Our job is not

done until we see a smile on the

faces of clients. And even then

because we like to stay in touch



even after the contract is signed
- because our mission is more
than just a job.

تفاصيل قائمة البيانات

RIJEKA, PODMIRVICE, RUJEVICA, PEHLIN- građevinsko zemljište 5340m2 s
pogledom na more za halu / poslovnu zgradu

بيع
بنا ، الكثير
5340 m²
1,245,000.00 €
15.06.2024

عام
العنوان:

عقار لـ:

نوع الأرض:

قدم مربعة:

السعر:

نشرت من قبل:



Croatia
Primorsko-goranska županija : المحافظة / المنطقة / الدولة
Rijeka
Rujevica
51000
مدينة:
منطقة المدينة:
Poštanski broj:

مكان

بلد:

الدولة / المنطقة / المحافظة:

مدينة:

منطقة المدينة:

Poštanski broj:

تصاريح

شهادة ملكية:

نعم فعلا

وصف

معلومات إضافية:

RIJEKA, PODMIRVICE, RUJEVICA, PEHLIN- građevinsko zemljište 5340m2 s
pogledom na more za halu / poslovnu zgradu Radi se o građevinskom zemljištu u
Rijeci koje se prema Odluci o Prostornom planu uređenja nalazi u izdvojenom
građevinskom području izvan naselja, u području gospodarske namjene K-2
poslovna, pretežito trgovačka namjena - građevinski teren za ozbiljne investitore.

Građevinsko zemljište ima pogled na more i južnu orijentaciju. Teren je
konfiguracijski u blagom padu / ima nekoliko padajućih kaskada. Teren se nalazi
na tihoj i mirnoj poziciji i odmah do asfaltiranog puta. Sve komunalije do terena.
Teren je djelomično očišćen i spreman za gradnju. Građevinski teren za ozbiljne
investitore, nalazi se u blizini svih bitnijih sadržaja. Odlična infrastruktura od 300
do 500m: autobusno okretište, sportski centar, ambulanta, ljekarna, restoran, škola,
dječji vrtić, fakultet, trgovački centar, pumpna stanica... Buduće izgrađena
nekretnina ne bi imala pogled na more iz prizemlja, ali s prve etaže pružao bi se
pogled na more i Kvarnerski zaljev. Ova nekretnina je udaljena cca 1,3 km zračne
linije od mora. Dobra prilika za investitore koji se bave izgradnjom poslovnih
zgrada / hala. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s
Općim uvjetima poslovanja: www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID
KOD AGENCIJE: 10662

معلومات الاتصال إضافية

الرقم المرجعي الداخلي: 577700

Agency ref id: 10662