

ISTRA, BANJOLE Kamena kuća s okućnicom - 200 m OD PLAŽE!!, Medulin.

بيت

معلومات البائع	
الاسم:	Agencija Dux nekretnine
البريد الإلكتروني:	info@dux-nekretnine.hr
الاسم الأول:	Agencija
الاسم الأخير:	Dux nekretnine
اسم الشركة:	DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
بلد:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
الرمز البريدي:	51000
عنوان:	Tizianova 8
Mobile:	385 91 480 8808
Phone:	385 51 518 174
عنا:	Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then because we like to stay in touch



even after the contract is signed  
- because our mission is more  
than just a job.

## تفاصيل قائمة البيانات

ISTRA, BANJOLE Kamena kuća s okućnicom - 200 m OD PLAŽE!!

بيع	العنوان:
في تسلسل	ع قار ل:
300 m <sup>2</sup>	نوع البيت:
950 m <sup>2</sup>	قدم مربعة:
6	حجم القطعة:
3	غرف النوم:
470,000.00 €	الحمامات:
25.10.2024	السعر:
	نشرت من قبل:

## شرط

2021 تحديث الماضي:

## مكان

Croatia	بلد:
Istarska županija	الدولة / المنطقة / المحافظة:
Medulin	مدينة:
Banjole	منطقة المدينة:
52203	Poštanski broj:

## تصاريح

نعم فعلا شهادة ملكية:



## موقف سيارات

3 عدد مواقف السيارات:

## وصف

معلومات إضافية:

Kamena kuća s okućnicom 200 m od plaže – POGLED NA MORE!! Kuća se proteže na 3 etaže, na okućnici od 950 m<sup>2</sup>. Na prizemlju se nalazi spavaća soba, dnevni boravak i blagovaonica, hodnik, kupaonica i kuhinja s izlazom na vrtu terasu. Unutarnje stepenice vode nas na 1. kat gdje se nalaze 3 spavaće sobe, hodnik, dvije kupaone, velika terasa i mala terasa. Na 2. katu se nalazi kuhinja, dnevni boravak s blagovaonom, kupaonica i natkrivena terasa s POGLEDOM NA

MORE!! Konoba s ljetnom kuhinjom i natkrivenom terasom. Krušna peč u dvorištu. Vrtna kućica kao spremište. Vanjski tuš. U kući su provedene cijevi za centralno, no radijatori nisu postavljeni. Kuća ima i podrum od 30 m2.

Građevinsko zemljište omogućuje budućem kupcu gradnju na ostatku parcele.

Samo 200 metara od plaže i 10 minuta od centra grada Pule, Medulina i Premanture – ova nekretnina pruža savršenu priliku za turističko iznajmljivanje i veliki potencijal za uređenje kuće u vlastitom stilu te cjelogodišnje uživanje u kamenoj kući uz more! Za više informacija nazovite na broj telefona: 097 757 1657 - Ana Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja: [www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID KOD AGENCIJE: 10507

### معلومات الاتصال إضافية

577714 :الرقم المرجعي الداخلي:

10507 Agency ref id:

+385 97 757 1657 :الهاتف للإتصال: