

ISTRA, LABIN - Kuća s potencijalom, započeta adaptacijom, Labin, بيت

Agencija Dux nekretnine	معلومات البائع
info@dux-nekretnine.hr	الاسم:
Agencija	البريد الإلكتروني:
Dux nekretnine	الاسم الأول:
DUX NEKRETNINE d.o.o.	الاسم الأخير:
Selling and renting	اسم الشركة:
Croatia	Service Type:
Primorsko-goranska županija	بلد:
Rijeka	Region:
51000	City:
Tizianova 8	الرمز البريدي:
385 91 480 8808	عنوان:
385 51 518 174	Mobile:
Dux nekretnine agency operates	Phone:
with the aim of raising the	عنا:
quality of real estate brokerage	
to a higher level of	
professionalism and mutual	
satisfaction of the parties with	
which it cooperates. How do we	
do that? We approach each	
client humanely and	
professionally in order to	
facilitate one of the biggest and	
most important decisions in life	
- buying real estate.	
Our offer includes a wide range	
of high quality and very	
attractive properties in the	
Kvarner, Istria, islands and	
wider surroundings in order to	
satisfy the refined tastes of our	
longtime customers. The	
buying and selling process	
takes place at the highest level	
of quality with our reliability	
and commitment to each	
individual client. Our job is not	
done until we see a smile on the	
faces of clients. And even then	
because we like to stay in touch	
even after the contract is signed	



- because our mission is more
than just a job.

تفاصيل قائمة البيانات

عام

ISTRA, LABIN - Kuća s potencijalom, započeta adaptacijom

العنوان:

عقار لا:

بيع

نوع البيت:

في تسلسل

135 m²

قدم مربعة:

1900 m²

حجم القطعة:

6

غرف النوم:

3

الحمامات:

135,000.00 €

السعر:

15.06.2024

نشرت من قبل:

شرط

1986

تم بناؤه:

2020

تحديث الماضي:

مكان

Croatia

بلد:

Istarska županija

الدولة / المنطقة / المحافظة:

Labin

مدينة:

Labin

منطقة المدينة:

52220

Poštanski broj:



تصاريح

نعم فعلا

رخصة بناء:

نعم فعلا

شهادة ملكية:

موقف سيارات

1

عدد مواقف السيارات:

وصف

معلومات اضافية:

ISTRA, LABIN - Kuća s potencijalom, započeta adaptacijom Na brežuljku iznad turističkog grada Rapca smjestio se srednjovjekovni grad Labin čije se staro ime Albona prvi put spominje 285. poslije Krista. Danas je kulturno i administrativno središte u kojem se rijetko gdje tako šarmantno spaja bogatstvo arhitekture i kulturno povijesnih spomenika s brojnim umjetničkim ateljeima i dahom mladosti koja se tu okuplja, posebno navečer, u brojnim kaficima. Labin već druge godine

za redom opravdava titulu najboljeg srednjeg grada u Hrvatskoj u kategoriji obrazovanja, demografije i socijalne politike. U mirnome naselju pokraj prekrasnog Labina, na 4 km udaljenosti smjestila se na prodaji srednja kuća u nizu ukupne stambene površine 135 m² s dodatnim objektom i vrtom. Kuća se proteže kroz 3 etaže. U prizemlju se nalazi prostrana natkrivena terasa, kuhinja, dnevni boravak i kupaonica. Unutarnjim stepenicama dolazimo na prvi kat gdje se nalaze dvije spavaće sobe, kupaonica i još jedna prostrana terasa, a stepenice dalje vode u visoko potkrovlje gdje se nalaze još dvije spavaće sobe i kupaonica. Kuća je u roh bau fazi, svi veći građevinski radovi su gotovi i sada pruža mogućnost uređenja po izboru budućeg vlasnika. Kući pripada dodatni ucrtani objekt površine 44 m² koji se nalazi na udaljenosti od 20 m od glavne kuće. Zatim preko puta se nalazi vrt na kojem se nalazi septička. Vrt je jako nakošen i čini površinu od 1756 m².

Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja. www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE:

10407

معلومات الاتصال إضافية

577732 :الرقم المرجعي الداخلي
10407 Agency ref id: