

MATULJI - kuća, 3 stana, 397,18 m2, 906 m2 okućnice, ODLIČAN POTENCIJAL, PARKING!!!, Matulji, بيت

معلومات البائع	
Agencija Dux nekretnine	الاسم:
info@dux-nekretnine.hr	البريد الإلكتروني:
Agencija	الاسم الاول:
Dux nekretnine	الاسم الاخير:
DUX NEKRETNINE d.o.o.	اسم الشركة:
Selling and renting	Service Type:
Croatia	بلد:
Primorsko-goranska županija	Region:
Rijeka	City:
51000	الرمز البريدي:
Tizianova 8	عنوان:
385 91 480 8808	Mobile:
385 51 518 174	Phone:
Dux nekretnine agency operates	عنا:
with the aim of raising the	
quality of real estate brokerage	
to a higher level of	
professionalism and mutual	
satisfaction of the parties with	
which it cooperates. How do we	
do that? We approach each	
client humanely and	
professionally in order to	
facilitate one of the biggest and	
most important decisions in life	
- buying real estate.	
Our offer includes a wide range	
of high quality and very	
attractive properties in the	
Kvarner, Istria, islands and	
wider surroundings in order to	
satisfy the refined tastes of our	
longtime customers. The	
buying and selling process	
takes place at the highest level	
of quality with our reliability	
and commitment to each	
individual client. Our job is not	
done until we see a smile on the	
faces of clients. And even then	
because we like to stay in touch	



even after the contract is signed
- because our mission is more
than just a job.

تفاصيل قائمة البيانات

عام
العنوان:

MATULJI - kuća, 3 stana, 397,18 m2, 906 m2 okućnice, ODLIČAN
POTENCIJAL, PARKING!!!

بيع	عقار لا:
منفصل	نوع البيت:
397 m ²	قدم مربعة:
906 m ²	حجم القطعة:
12	غرف النوم:
3	الحمامات:
490,000.00 €	السعر:
15.06.2024	نشرت من قبل:

شرط

1979 تم بناؤه:

مكان

Croatia	بلد:
Primorsko-goranska županija	الدولة / المنطقة / المحافظة:
Matulji	مدينة:
Matulji	منطقة المدينة:
51211	Poštanski broj:

تصاريح

نعم فعلا	رخصة بناء:
نعم فعلا	شهادة ملكية:



موقف سيارات

نعم فعلا	كراج:
5	عدد مواقف السيارات:

وصف

معلومات اضافية:

MATULJI(KASTAV) Prodaje se samostojeća kuća u Matuljima(Kastvu). Kuća se sastoji od prizemlja, prvog kata, drugog kata te visokog potkrovlja. Prizemlje se sastoji od 1s kl. stana, sobice koja se može preurediti u garsonijeru, garaže, konobe te dvije prostorije koje služa kao ostava. Na prvome katu se nalazi 4s + db stan s

kupaonicom i wc-om(kupaonica je na novo uređena i adaptirana), wc-a posebno te dva balkona od kojih je jedan velik te dužinom većeg djela kuće. Na drugome katu se nalazi isti prostor kao na prvome katu te je djelomično uređen(pregradbeni zidovi, voda i struja, zidovi su ozbukani te je estrih napravljen). Postoji mogućnost i iskoristiti i potkrovlje za još jedan stan ili pripojiti drugome katu te napraviti dvoetažan stan. Sa drugog kata se pruža prekrasan pogled na more. Ispred kuće se nalazi dovoljno prostora za 3-4 auta. Okoliš kuće ukrasuje mediteransko bilje, palme, vrtovi itd. Na kuću je stavljena termo žbuka koja je na novo prefarbana pred dvije godine. Također je na kuću stavljena nova PVC stolarija sa električnim dizanjem roleta i komarnicima. Kuća ima puno potencijala te budući kupac može prilagoditi svojim žejama. Postoji mogućnost i rađenja više apartamana do korištenja za dvije ili više obitelji. Odlična nekretnina nedaleko od svih potrebnih sadržaja, no opet u slijepoj ulici na mirnoj i tihoj lokaciji sa puno privatnosti. PRIZEMLJE 95,40 M2 1. KAT 150,89 M2 2. KAT 150,89 M2 OKUĆNICA 906 M2 ID KOD AGENCIJE: 10405

معلومات الاتصال إضافية

577733 :الرقم المرجعي الداخلي
10405 Agency ref id: