

ISTRA, BARBAN - Kompleks građevinskog 600 m2 i poljoprivrednog 10133 m2 na rubu mirnog naselja, Barban, أرض

معلومات البائع

Agencija Dux nekretnine

الاسم:

info@dux-nekretnine.hr

البريد الإلكتروني:

Agencija

الاسم الاول:

Dux nekretnine

الاسم الاخير:

DUX NEKRETNINE d.o.o.

اسم الشركة:

Selling and renting

Service Type:

Croatia

بلد:

Primorsko-goranska županija

Region:

Rijeka

City:

51000

الرمز البريدي:

Tizianova 8

عنوان:

385 91 480 8808

Mobile:

385 51 518 174

Phone:

Dux nekretnine agency operates

عنا:

with the aim of raising the

quality of real estate brokerage

to a higher level of

professionalism and mutual

satisfaction of the parties with

which it cooperates. How do we

do that? We approach each

client humanely and

professionally in order to

facilitate one of the biggest and

most important decisions in life

- buying real estate.

Our offer includes a wide range

of high quality and very

attractive properties in the

Kvarner, Istria, islands and

wider surroundings in order to

satisfy the refined tastes of our

longtime customers. The

buying and selling process

takes place at the highest level

of quality with our reliability

and commitment to each

individual client. Our job is not

done until we see a smile on the

faces of clients. And even then

because we like to stay in touch



even after the contract is signed
- because our mission is more
than just a job.

تفاصيل قائمة البيانات

ISTRA, BARBAN - Kompleks građevinskog 600 m2 i poljoprivrednog 10133 m2
na rubu mirnog naselja

بيع
بنا ، الكثير
10733 m²
80,000.00 €
25.10.2024

عام
العنوان:

ع قار ل:

نوع الأرض:

قدم مربعة:

السعر:

نشرت من قبل:



مكان

بلد:

Croatia
Istarska županija : المحافظة / المنطقة / الدولة

Barban : مدينة:

Barban : منطقة المدينة:

52207 : Poštanski broj:

تصاريح

شهادة ملكية:

نعم فعلا

وصف

معلومات اضافية:

ISTRA, BARBAN - Kompleks građevinskog 600 m2 i poljoprivrednog 10133 m2
na rubu mirnog naselja Barban je prekrasan povijesni gradić smješten u istočnoj
Istri udaljen svega 25 kilometara od najvećeg grada u Istri Pule te samo 15 km od
Labina. Poznat po viteškoj igri Trka na prstenac koja se tradicionalno održava u
kolovozu, a svoje korijene vuče iz davne 1696. godine. Barban se ponosi i dobro
očuvanim arhitektonskim zdanjima iz razdoblja baroka i gotike, freskama i
glagoljskim zapisima. Mjesto je na kojem se u novije vrijeme sve više grade
kamene, ali i moderne vile, a odlikuje ga i osjećaj istre / mediterana kakav je nekad
bio. U blizini, na oko 6 km udaljenosti od povijesne jezgre prekrasnog Barbana
nalazimo na ovaj kompleks zemljišta ukupne površine 10.733 m2. Građevinski dio
nalazi se uz samu lokalnu asfaltiranu cestu koja vodi prema naselju te iznosi oko
600 m2 površine dok ostatak zemljišta čini poljoprivredni dio ovog kompleksa. Uz
rub parcele prolazi sva infrastruktura - struja, voda i telefon. Zemljište je uskog,
duguljastog, pravilnog oblika i okruženo je netaknutom prirodom. Zemljište se
nalazi uz glavnu prometnicu. Na krajnjem je rubu naselja pa je kao takvo
zagarantirana potpuna privatnost budućem vlasniku. Dozvoljena je gradnja
stambenih objekata visine P+1 Moguća je kupnja još jednog kompleksa zemljišta
pored ovog površine 10.227 od čega oko 1000 m2 čini građevinski dio stambene
namjene. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim

uvjetima poslovanja: www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD
AGENCIJE: 10401

معلومات الاتصال إضافية

577734 : الرقم المرجعي الداخلي:

10401 Agency ref id:

+385 95 825 4533 : الهاتف للإتصال: