

ISTRA, POREČ (OKOLICA) - Dvojna kuća u visokoj roh bau fazi s pogledom na more, Kaštelir-Labinci, بيت

	معلومات البائع
Agencija Dux nekretnine	الاسم:
info@dux-nekretnine.hr	البريد الإلكتروني:
Agencija	الاسم الاول:
Dux nekretnine	الاسم الاخير:
DUX NEKRETNINE d.o.o.	اسم الشركة:
Selling and renting	Service Type:
Croatia	بلد:
Primorsko-goranska županija	Region:
Rijeka	City:
51000	الرمز البريدي:
Tizianova 8	عنوان:
385 91 480 8808	Mobile:
385 51 518 174	Phone:
Dux nekretnine agency operates	عنا:
with the aim of raising the	
quality of real estate brokerage	
to a higher level of	
professionalism and mutual	
satisfaction of the parties with	
which it cooperates. How do we	
do that? We approach each	
client humanely and	
professionally in order to	
facilitate one of the biggest and	
most important decisions in life	
- buying real estate.	
Our offer includes a wide range	
of high quality and very	
attractive properties in the	
Kvarner, Istria, islands and	
wider surroundings in order to	
satisfy the refined tastes of our	
longtime customers. The	
buying and selling process	
takes place at the highest level	
of quality with our reliability	
and commitment to each	
individual client. Our job is not	
done until we see a smile on the	
faces of clients. And even then	
because we like to stay in touch	



even after the contract is signed
- because our mission is more
than just a job.

تفاصيل قائمة البيانات

ISTRA, POREČ (OKOLICA) - Dvojna kuća u visokoj roh bau fazi s pogledom na more

عام
العنوان:

بيع	عقار لـ:
شبه منفصلة	نوع البيت:
124 m ²	قدم مربعة:
743 m ²	حجم القطعة:
2	عدد الطوابق:
3	غرف النوم:
2	الحمامات:
299,000.00 €	السعر:
15.06.2024	نشرت من قبل:

شرط

2009

تم بناؤه:

مكان

Croatia	بلد:
Istarska županija	الدولة / المنطقة / المحافظة:
Kaštelir-Labinci	مدينة:
Kaštelir	منطقة المدينة:
52464	Poštanski broj:



تصاريح

نعم فعلا	رخصة بناء:
نعم فعلا	شهادة ملكية:

موقف سيارات

1

عدد مواقف السيارات:

وصف

معلومات اضافية:

ISTRA, POREČ (OKOLICA) - Dvojna kuća u visokoj roh bau fazi s pogledom na more Poreč je grad u kojem, tijekom cijele godine, možete pronaći mjesto za odmor, zabavu, sport, rekreaciju, razgledavanje povijesne baštine i brojnih turističkih atrakcija. Ako se uputite na izlet, možete posjetiti nacionalni park Brijuni, ući u podzemnu jamu Baredine, gledati kroz teleskop zvjezdarnice Višnjan, razgledati ljepotu okolnih čarobnih gradova na obali ili u unutrašnjosti Istre, družiti se s dinosaurima u Dinoparku, spuštati se niz tobogane u najvećem

vodenom parku u Hrvatskoj – Aquacolors i doživjeti adrenalin na karting pisti Motodrom Poreč. Biciklirati ili šetati možete biciklističkim stazama duž morske obale, ruralnim zaleđem, mediteranskim šumarcima uz ostatke kaštela, prehistorijskih gradina, crkava i rustičnih vila. Obala Poreča dugačka je 37 km gdje se nalazi 21 plaža s Plavom zastavom – simbolom čistog mora. Najistaknutije su plaža Lotosi, gradsko kupalište i Pješćana uvala koje odlikuju čisto more i bogata ponuda zabavno-rekreativnog sadržaja. Vlasnicima brodova, obala Poreča pruža nepresušan izvor istraživanja dok svoje plovilo mogu usidriti u jednoj od dobro opremljenih porečkih marina. U prizemlju kuće nalazi se kuhinja, blagovaona, wc te dnevni boravak s izlazom na terasu i dvorište. Na prvom katu se nalazi hodnik, kupaona, dvije spavaće sobe, te još jedna spavaća soba s kupaonom i izlazom na terasu koja pruža prekrasan pogled na more. Kuća ima okućnicu od cca 300m2 koja ima potencijala za izgradnju bazena. Navedena cijena je za kuću u ovom stanju, ali po dogovoru s vlasnikom nekretnina se može kupiti i u završenom stanju. S obzirom na karakteristike ove kuće, osim za svakodnevni život, odlična prilika i kao investicija za turizam. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 10258

معلومات الاتصال إضافية

577754 : الرقم المرجعي الداخلي

10258 Agency ref id: