

Otok Krk - Luksuzna kamena vila s bazenom, Vrbnik, بيت

معلومات البائع	
Agencija Dux nekretnine	الاسم:
info@dux-nekretnine.hr	البريد الإلكتروني:
Agencija	الاسم الاول:
Dux nekretnine	الاسم الاخير:
DUX NEKRETNINE d.o.o.	اسم الشركة:
Selling and renting	Service Type:
Croatia	بلد:
Primorsko-goranska županija	Region:
Rijeka	City:
51000	الرمز البريدي:
Tizianova 8	عنوان:
385 91 480 8808	Mobile:
385 51 518 174	Phone:
Dux nekretnine agency operates	عنا:
with the aim of raising the	
quality of real estate brokerage	
to a higher level of	
professionalism and mutual	
satisfaction of the parties with	
which it cooperates. How do we	
do that? We approach each	
client humanely and	
professionally in order to	
facilitate one of the biggest and	
most important decisions in life	
- buying real estate.	
Our offer includes a wide range	
of high quality and very	
attractive properties in the	
Kvarner, Istria, islands and	
wider surroundings in order to	
satisfy the refined tastes of our	
longtime customers. The	
buying and selling process	
takes place at the highest level	
of quality with our reliability	
and commitment to each	
individual client. Our job is not	
done until we see a smile on the	
faces of clients. And even then	
because we like to stay in touch	
even after the contract is signed	



- because our mission is more  
than just a job.

## تفاصيل قائمة البيانات

### عام

Otok Krk - Luksuzna kamena vila s bazenom

العنوان:

بيع

عقار ل:

منفصل

نوع البيت:

257 m<sup>2</sup>

قدم مربعة:

7

غرف النوم:

3

الحمامات:

1,200,000.00 €

السعر:

13.09.2024

نشرت من قبل:

### مكان

Croatia

بلد:

Primorsko-goranska županija

الدولة / المنطقة / المحافظة:

Vrbnik

مدينة:

Risika

منطقة المدينة:

51516

Poštanski broj:

### موقف سيارات

2

عدد مواقف السيارات:

### وصف

معلومات إضافية:

Otok Krk - Luksuzna kamena vila s bazenom, tek 1500 m od mora. U prizemlju objekta se nalazi konoba u kojoj možete provoditi ugodno društvo s prijateljima igrajući biljar ili pikado, dok se u prostoriji do nalazi sauna i teretana. S velike terase na prvom katu ulazi se u dnevni boravak, kuhinja s blagovaonicom, kupaonica i spavaća soba. Unutrašnjim stepenicama ide se na drugi kat gdje se osim galerije smjestio dnevni boravak, dvije spavaće sobe, kupaonica i predivna terasa. U ograđenom dvorištu nalazi se bazen, sunčalište s tušem i grill. Ovaj predivni objekt ima četiri parkirna mjesta. Ako ste željni mira i pravog odmora ovo je pravi objekt za vas. Na istočnoj strani otoka Krka smještena je općina Dobrinj s istoimenim središtem. Dobrinj se nalazi ne brežuljku visokom oko 200 metara i jedan je od srednjovjekovnih kaštela koji su u prošlosti bili središta pismenosti. Dobrinjština je stoljećima bila izrazito poljoprivredni kraj. Bilo je zastupljeno i stočarstvo te maslinarstvo kao i iskorištavanje šumskog bogatstva. Mjesto je poznato i po živopisnoj narodnoj nošnji, folklornim manifestacijama, školi sopela ( krčki puhački instrument ) te tradicionalnoj domaćoj kuhinji. U ovom otočnom središtu prevladavaju autohtone kamene kuće i uske kamene ulice koje odišu prošlim vremenima. Nedaleko Dobrinja nalazi se špilja Biserujka koja oduševljava svojom ljepotom i zanimljivošću istaloženih oblika. To je jedina špilja na otoku, od njih više od 50, uređena za prijam posjetitelja. Prema legendi, špilja je ime

Biserujka (biser) dobila prema blagu koje je u njoj pronađeno, a pripadalo je lokalnim gusarima. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja [www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID KOD AGENCIJE: 10209

### معلومات الاتصال إضافية

577759 : الرقم المرجعي الداخلي  
10209 Agency ref id:  
+385 91 480 8808 : الهاتف للإتصال