

ISTRA, MEDULIN Kuća u centru s poslovnim prostorom, Medulin, بيت

Agencija Dux nekretnine	معلومات البائع
info@dux-nekretnine.hr	الاسم:
Agencija	البريد الإلكتروني:
Dux nekretnine	الاسم الأول:
DUX NEKRETNINE d.o.o.	الاسم الأخير:
Selling and renting	اسم الشركة:
Croatia	Service Type:
Primorsko-goranska županija	بلد:
Rijeka	Region:
51000	City:
Tizianova 8	الرمز البريدي:
385 91 480 8808	عنوان:
385 51 518 174	Mobile:
Dux nekretnine agency operates	Phone:
with the aim of raising the	عنا:
quality of real estate brokerage	
to a higher level of	
professionalism and mutual	
satisfaction of the parties with	
which it cooperates. How do we	
do that? We approach each	
client humanely and	
professionally in order to	
facilitate one of the biggest and	
most important decisions in life	
- buying real estate.	
Our offer includes a wide range	
of high quality and very	
attractive properties in the	
Kvarner, Istria, islands and	
wider surroundings in order to	
satisfy the refined tastes of our	
longtime customers. The	
buying and selling process	
takes place at the highest level	
of quality with our reliability	
and commitment to each	
individual client. Our job is not	
done until we see a smile on the	
faces of clients. And even then	
because we like to stay in touch	
even after the contract is signed	



- because our mission is more
than just a job.

تفاصيل قائمة البيانات

ISTRA, MEDULIN Kuća u centru s poslovnim prostorom

العنوان:	عام
عقار لـ:	بيع
نوع البيت:	في تسلسل
قدم مربعة:	150 m ²
عدد الطوابق:	2
غرف النوم:	4
الحمامات:	1
السعر:	480,000.00 €
نشرت من قبل:	15.06.2024

شروط

تم بناؤه: 1990

مكان

بلد: Croatia
الدولة / المنطقة / المحافظة: Istarska županija
مدينة: Medulin
منطقة المدينة: Medulin
Poštanski broj: 52203



تصاريح

شهادة ملكية: نعم فعلا

معلومات إضافية

كفاءة الطاقة: A

وصف

معلومات إضافية:

ISTRA, MEDULIN Kuća u centru s poslovnim prostorom Medulin – nekad malo ribarsko mjesto razvilo se u suvremeno turističko središte zahvaljujući svim svojim odlikama koje čine blaga mediteranska klima, čisto more i razvedena obala. Zbog svoje bogate kulturne prošlosti, zapanjujuće obale i široke ponude aktivnosti i znamenitosti postao je jedna od najpoznatijih turističkih destinacija na Jadranu. U neposrednoj blizini nalazi se i antička Pula, Nacionalni park Brijuni, park prirode rt Kamenjak i ostale ljepote istarskog poluotoka kao što je mjestašce Premantura, najjužnija točka Istre koja nudi nezaboravan doživljaj čarobnih vidika, bijelih stjenovitih plaža, bogatog biljnog života i kristalno plavog mora. U centru Medulina prodaje se kuća s poslovnim prostorom veličine 150 m². U prizemlju se nalazi poslovni prostor veličine 60m² koji se sastoji od prodajnog prostora,

skladišta te sanitarnog čvora. Na prvom katu kuće nalazi se prostrani dnevni boravak, kuhinja s blagovaonicom te terasa od 20 m2 koja Vam pruža mir i zelenu oazu bez buke u samom centru grada. Na drugom katu nalaze se tri spavaće sobe te kupaonica. Nekretnina nikada nije bila u sustavu iznajmljivanja u turističke svrhe no zbog svoje lokacije te udaljenosti od mora od samo 450m, idealna je kako za obiteljski život tako i za bavljenje turizmom. Za sve dodatne informacije nazovite: 099-371-3802 Deniro Osmanović ili 095-391-9185 Aldin Begić Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja: www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 9787

معلومات الاتصال إضافية

الرقم المرجعي الداخلي: 577791
9787 Agency ref id: