

## ISTRA, KANFANAR - Uredno poljoprivredno zemljište, pogodno za uzgoj vinove loze i masline 23.446m2, Kanfanar, أرض

### معلومات البائع

Agencija Dux nekretnine

الاسم:

info@dux-nekretnine.hr

البريد الإلكتروني:

Agencija

الاسم الأول:

Dux nekretnine

الاسم الأخير:

DUX NEKRETNINE d.o.o.

اسم الشركة:

Selling and renting

Service Type:

Croatia

بلد:

Primorsko-goranska županija

Region:

Rijeka

City:

51000

الرمز البريدي:

Tizianova 8

عنوان:

385 91 480 8808

Mobile:

385 51 518 174

Phone:

Dux nekretnine agency operates

عنا:

with the aim of raising the

quality of real estate brokerage

to a higher level of

professionalism and mutual

satisfaction of the parties with

which it cooperates. How do we

do that? We approach each

client humanely and

professionally in order to

facilitate one of the biggest and

most important decisions in life

- buying real estate.

Our offer includes a wide range

of high quality and very

attractive properties in the

Kvarner, Istria, islands and

wider surroundings in order to

satisfy the refined tastes of our

longtime customers. The

buying and selling process

takes place at the highest level

of quality with our reliability

and commitment to each

individual client. Our job is not

done until we see a smile on the

faces of clients. And even then

because we like to stay in touch



even after the contract is signed  
- because our mission is more  
than just a job.

## تفاصيل قائمة البيانات

عام

العنوان:

ISTRA, KANFANAR - Uredno poljoprivredno zemljište, pogodno za uzgoj  
vinove loze i masline 23.446m2

عقار لـ:

بيع

نوع الأرض:

ارض زراعية

قدم مربعة:

23446 m<sup>2</sup>

السعر:

73,000.00 €

نشرت من قبل:

25.10.2024

مكان

بلد:

Croatia

الدولة / المنطقة / المحافظة: Istarska županija

مدينة:

Kanfanar

منطقة المدينة:

Červari

Poštanski broj:

52352



تصاريح

شهادة ملكية:

نعم فعلا

وصف

معلومات اضافية:

ISTRA, KANFANAR - Uredno poljoprivredno zemljište, pogodno za uzgoj  
vinove loze i masline 23.446m2 Općine Kanfanar je smještena u središnjem dijelu  
Istre, s malim izlazom na more. Zanimljivo je odredište svim zaljubljenicima u  
prirodu, povijesnu baštinu, istarsku tradiciju i kulturu, ali i aktivni odmor. Pod  
toplim suncem Mediterana, upravo u Kanfanaru, uz stalnu brigu i pažnju lokalnih  
obiteljskih poljoprivrednih gospodarstva, rastu i nastaju samo najukusniji domaći  
proizvodi. Zaboravite na voće i povrće iz supermarketa, jer ono što je dozrijevalo  
na ovoj zemlji i raslo pod pravim suncem, potpuno je drugačijeg okusa. Ovo je  
mjesto gdje uspijeva razno voće, povrće, vinove loze i masline. Upravo se ovdje  
našlo na prodaji poljoprivredno zemljište ukupne površine 23.446 m<sup>2</sup> u jednoj  
cjelini. Zemljište je uredno, redovito održavano, u naravi oranica i pašnjak. Ravno  
je i pravilnog oblika, a pristup ima s urednog makadamskog puta udaljeno oko 400  
metara do naselja i asfaltnog puta te postojeće infrastrukture. Na zemljištu se  
nalazi stup od struje, ali na samom rubu granice predmetne čestice. Zbog svoje  
pozicije - osunčano kroz cijeli dan, vrlo je zahvalno za uzgoj brojnih kultura poput  
maslina, vinove loze te voća i povrća. Orjentacija je prema jugu. Poštovani klijenti,  
agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja:  
www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 9497

## معلومات الاتصال إضافية

577815 : الرقم المرجعي الداخلي:

9497 Agency ref id:

+385 95 825 4533 : الهاتف للإتصال: