

ISTRA, LABIN - Prostrano građevinsko zemljište stambene namjene na osami, 1 km od mora, Labin, أرض

معلومات البائع

Agencija Dux nekretnine

الاسم:

info@dux-nekretnine.hr

البريد الإلكتروني:

Agencija

الاسم الأول:

Dux nekretnine

الاسم الأخير:

DUX NEKRETNINE d.o.o.

اسم الشركة:

Selling and renting

Service Type:

Croatia

بلد:

Primorsko-goranska županija

Region:

Rijeka

City:

51000

الرمز البريدي:

Tizianova 8

عنوان:

385 91 480 8808

Mobile:

385 51 518 174

Phone:

Dux nekretnine agency operates

عنا:

with the aim of raising the

quality of real estate brokerage

to a higher level of

professionalism and mutual

satisfaction of the parties with

which it cooperates. How do we

do that? We approach each

client humanely and

professionally in order to

facilitate one of the biggest and

most important decisions in life

- buying real estate.

Our offer includes a wide range

of high quality and very

attractive properties in the

Kvarner, Istria, islands and

wider surroundings in order to

satisfy the refined tastes of our

longtime customers. The

buying and selling process

takes place at the highest level

of quality with our reliability

and commitment to each

individual client. Our job is not

done until we see a smile on the

faces of clients. And even then

because we like to stay in touch



even after the contract is signed
- because our mission is more
than just a job.

تفاصيل قائمة البيانات

ISTRA, LABIN - Prostrano građevinsko zemljište stambene namjene na osami, 1
km od mora

بيع
بنا ، الكثير
7884 m²
473,500.00 €
25.10.2024

عام
العنوان:

ع قار ل:
نوع الأرض:
قدم مربعة:
السعر:
نشرت من قبل:



مكان
بلد:
الدولة / المنطقة / المحافظة: Croatia
Istarska županija
مدينة: Labin
منطقة المدينة: Labin
Poštanski broj: 52220

نعم فعلا

تصاريح
شهادة ملكية:

وصف

معلومات اضافية:

ISTRA, LABIN - Prostrano građevinsko zemljište stambene namjene na osami
Grad Labin nastao je na 320 metara visokom brdašcu - mjestu rimskog naselja
Albona čiji se naziv prvi put spominje 285. godine poslije Krista. Ovaj dragulj u
prošlosti je bio poznat po svojoj 400 godina staroj rudarskoj djelatnosti dok je
danas jedno od kulturnih i administrativnih središta u Istri. Šarmantan grad spaja
kulturno-povijesne spomenike i bogatstvo arhitekture za vrijeme održavanja raznih
kulturnih manifestacija. Samo 5 kilometara udaljen od Labina nalazi se Rabac -
najvažnije turističko središte na istočnoj obali Istre smješteno u podnožju brda koje
ga štiti i odžava ugodnu mediteransku klimu. Krase ga zapanjujući okoliš,
prekrasne šljunčane plaže i pogled na Kvarnerski zaljev. S vremenom se pretvorio
u poznato turističko središte s čak 15ak hotela i apartmanskih naselja te nekoliko
kampova. Ukoliko volite zaviriti u neobičnu gastronomsku ponudu nemojte
zaboraviti isprobati specijalitet specifičan za područje Labinštine. Slatki kuhani
krafi - slatko tijesto sa sirom u obliku raviola u neobičnoj kombinaciji s gulašom
svakako predstavljaju novo iskustvo. Nedaleko prekrasnog Labina, na udaljenosti
od samo 2 km do mora nalazi se ovo prostrano građevinsko zemljište ukupne
površine 7884 m². Stambene je namjene. Pristup ima s urednog makadamskog
puta udaljenog oko 100 m od asfaltirane ceste. Na istoj udaljenosti se nalazi i
infrastruktura - struja i voda. Miesto nema sprovedenu kanalizaciju. Teren je ravan

i obrastao je niskim raslinjem. Zemljište se nalazi na osami i može se dijeliti na više zasebnih parcela pa je kao takvo idealno za investitore za gradnju kuća za odmor. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja: <http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja> ID
KOD AGENCIJE: 9221

معلومات الاتصال إضافية

577828 : الرقم المرجعي الداخلي:

9221 Agency ref id:

+385 95 825 4533 : الهاتف للإتصال: