

## NOVI VINODOLSKI, KLENOVICA - Kuća s apartmanima na odličnoj lokaciji.

### Novi Vinodolski, بيت

	معلومات البائع
Agencija Dux nekretnine	الاسم:
info@dux-nekretnine.hr	البريد الإلكتروني:
Agencija	الاسم الأول:
Dux nekretnine	الاسم الأخير:
DUX NEKRETNINE d.o.o.	اسم الشركة:
Selling and renting	Service Type:
Croatia	بلد:
Primorsko-goranska županija	Region:
Rijeka	City:
51000	الرمز البريدي:
Tizianova 8	عنوان:
385 91 480 8808	Mobile:
385 51 518 174	Phone:
Dux nekretnine agency operates	عنا:
with the aim of raising the	
quality of real estate brokerage	
to a higher level of	
professionalism and mutual	
satisfaction of the parties with	
which it cooperates. How do we	
do that? We approach each	
client humanely and	
professionally in order to	
facilitate one of the biggest and	
most important decisions in life	
- buying real estate.	
Our offer includes a wide range	
of high quality and very	
attractive properties in the	
Kvarner, Istria, islands and	
wider surroundings in order to	
satisfy the refined tastes of our	
longtime customers. The	
buying and selling process	
takes place at the highest level	
of quality with our reliability	
and commitment to each	
individual client. Our job is not	
done until we see a smile on the	
faces of clients. And even then	
because we like to stay in touch	



even after the contract is signed  
- because our mission is more  
than just a job.

## تفاصيل قائمة البيانات

NOVI VINODOLSKI, KLENOVICA - Kuća s apartmanima na odličnoj lokaciji

بيع	العنوان:
منفصل	ع قار ل:
360 m <sup>2</sup>	نوع البيت:
500 m <sup>2</sup>	قدم مربعة:
1	حجم القطعة:
15	عدد الطوابق:
7	غرف النوم:
520,000.00 €	الحمامات:
15.06.2024	السعر:
	نشرت من قبل:

## شرط

2001 تم بناؤه:

## مكان

Croatia بلد:  
Primorsko-goranska županija الدولة / المنطقة / المحافظة:  
Novi Vinodolski مدينة:  
Klenovica منطقة المدينة:  
51250 Poštanski broj:



## تصاريح

نعم فعلا شهادة ملكية:

## معلومات إضافية

B كفاءة الطاقة:

## موقف سيارات

7 عدد مواقف السيارات:

## وصف

NOVI VINODOLSKI, KLENOVICA - Kuća s apartmanima na odličnoj lokaciji  
Klenovica je malo i mirno ribarsko mjesto smješteno između Senja i Novog

معلومات إضافية:

Vinodolskog. Ovo malo i mirno mjesto idealno je za odmor od svakodnevnice i bijeg od gradske gužve. Klenovica je poznata po čistom moru prepunom slatkovodnim izvorima. U neposrednoj blizini centra Klenovice nalaze se plaže koje su uglavnom kamenite i šljunčane. Klenovica je mjesto gdje možete uživati u čistom moru, ugodnoj klimi, blagom morskom povjetarcu i vizuri obronaka planine Velebit koji ju okružuju. Staze uz obalu kao stvorene su za večernje šetnje, uz predivne zalaske sunca, tihi šum valova i opojni miris mora. Klenovica je toplo i srdačno mjesto, dragih, veselih i gostoljubivih ljudi, mjesto gdje se gosti i posjetitelji obavezno ponovo vraćaju i mjesto gdje se stječu dobra i čvrsta prijateljstva. U mirnom ambijentu samo 200 metara od mora nalazi se ova kuća s apartmanima. Na okućnici površine 500 m2 smjestila se kuća ukupne površine cca 360 m2 na dvije etaže. Ova kuća se sastoji od sedam apartmana i turističke je namjene. Prizemlje se sastoji od tri apartmana s odvojenim ulazom. Dva apartmani u prizemlju sastoje se od kupaone, dnevnog boravka s kuhinjom i izlazom na terasu. Treći apartman u prizemlju sastoji se od kupaone, ostave, dvije spavaće sobe, dnevnog boravka s kuhinjom i izlazom na terasu. U prizemlju se nalazi vanjski roštilj koji je dostupan svim apartmanima. Na katu kuće smještena četiri apartmana. Apartmani se sastoje od kupaone, spavaće sobe i dnevnog boravka s izlazom na natkrivenu terasu. Grijanje i hlađenje je putem struje i klima uređaja.

ID KOD AGENCIJE: 8867

### معلومات الاتصال إضافية

577857 :الرقم المرجعي الداخلي  
8867 Agency ref id: