

KARLOBAG - ugostiteljski objekt 1. RED DO MORA 420m2 + dvorište 176m2, Karlobag, التجارية العقارات

معلومات البائع	
Agencija Dux nekretnine	الاسم:
info@dux-nekretnine.hr	البريد الإلكتروني:
Agencija	الاسم الاول:
Dux nekretnine	الاسم الاخير:
DUX NEKRETNINE d.o.o.	اسم الشركة:
Selling and renting	Service Type:
Croatia	بلد:
Primorsko-goranska županija	Region:
Rijeka	City:
51000	الرمز البريدي:
Tizianova 8	عنوان:
385 91 480 8808	Mobile:
385 51 518 174	Phone:
Dux nekretnine agency operates	عنا:
with the aim of raising the	
quality of real estate brokerage	
to a higher level of	
professionalism and mutual	
satisfaction of the parties with	
which it cooperates. How do we	
do that? We approach each	
client humanely and	
professionally in order to	
facilitate one of the biggest and	
most important decisions in life	
- buying real estate.	
Our offer includes a wide range	
of high quality and very	
attractive properties in the	
Kvarner, Istria, islands and	
wider surroundings in order to	
satisfy the refined tastes of our	
longtime customers. The	
buying and selling process	
takes place at the highest level	
of quality with our reliability	
and commitment to each	
individual client. Our job is not	
done until we see a smile on the	
faces of clients. And even then	
because we like to stay in touch	



even after the contract is signed
- because our mission is more
than just a job.

تفاصيل قائمة البيانات

KARLOBAG - ugostiteljski objekt 1. RED DO MORA 420m2 + dvorište 176m2

العنوان:	بيع
عقار لـ:	420 m ²
قدم مربعة:	2
عدد الطوابق:	15
غرف النوم:	2
الحمامات:	1.00 €
السعر:	15.06.2024
نشرت من قبل:	



مكان

بلد:	Croatia
الدولة / المنطقة / المحافظة:	Ličko-senjska županija
مدينة:	Karlobag
منطقة المدينة:	Karlobag
Poštanski broj:	53288

تصاريح

رخصة بناء:	نعم فعلا
شهادة ملكية:	نعم فعلا

موقف سيارات

عدد مواقف السيارات:	7
مساحة مواقف السيارات المغطاة:	نعم فعلا

وصف

معلومات اضافية:

KARLOBAG - ugostiteljski objekt 1. RED DO MORA 420m2 + dvorište 176m2

Ugostiteljski objekt smješten na idealnoj lokaciji uz obalu i šetnicu, prvi red do mora. Površine 420 m2 s dvorištem od 176 m2, izgrađen na dvije etaže. Sastoji se od ulaznog prostora, restorana, kuhinje, sanitarnog čvora, dva prostora za restoran (50 i 120 m2) i prekrasne bočne terase. U sklopu objekta se nalazi jedan jednosoban stan, dodatnih sedam soba s pripadajućim kupaonicama za potrebe osoblje. Objekat pripadaju 2 ostave u zadnjem dijelu dvorišta svaka po 10 m2. Mogućnost zakupa terase uz samu šetnicu od grada. Prodaje se potpuno opremljen, namješten sa svim potrebnim inventarom. Restoran je većeg kapaciteta, ugodan ambijent, vrhunska mikrolokacija. KARLOBAG: Karlobag je gradić između Velebita i mora, smješten je na važnom cestovnom pravcu koji jadranskom magistralom vodi od Rijeke prema Dubrovniku, a prema unutrašnjosti ka Gospiću,

Plitvičkim jezerima i Zagrebu. Karlobag je čudesan spoj Mediterana i kontinenta, kristalno čistog mora i najljepše hrvatske planine do koje ima tek nekoliko minuta vožnje. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja: www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD
AGENCIJE: 8725

معلومات الاتصال إضافية

577865 الرقم المرجعي الداخلي:
8725 Agency ref id: